



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Índice

A. Período antes da ordem do dia	4
Aprovação da ata n.º 33 (05/11/2014)	4
Aprovação da ata n.º 34 (17/11/2014)	4
Aprovação da ata n.º 35 (01/12/2014)	4
Aprovação da ata n.º 57 (21/09/2015)	4
Informações do executivo municipal	4
B. Ordem do dia	11
1. Afetação da parcela de terreno onde se encontra edificado o Mercado dos Casais Lagartos ao domínio privado - Proposta de Deliberação n.º 224/PC-PMR/2015.....	11
2. Nomeação de homenageado na cerimónia de Comemoração do Dia do Concelho, a 10/12/2015	13
3. Ratificação – Preço de bilhetes das Sessões de Cinema “Filminhos Infantis”	14
4. Preço de bilhetes das Sessões de Cinema “Filminhos Infantis” a partir de 20/12/2015	15
5. Modificação ao contrato interadministrativo de delegação de competências na Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo (CIMLT) na área da reabilitação urbana	17
6. Operação de loteamento - Licenciamento (P.º 2/2013/LTL) - Local: E.N. 365-2 – Alameda do Vinho – Sítio do Valverde - Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Carmina da Silva – Cabeça de casal da herança de	18
7. Operação de loteamento - Alvará N.º 14/99 - (P.º 16/1998/LTL) - 1.ª Alteração à licença - Local: Rua 5 de Outubro – Sítio do Santo Cristo – CARTAXO - Freguesia:	

Handwritten signature in blue ink.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Titular: Luís Fernando Carvalho de Barros Sobrinho - Requerente: Isabel Maria Vaz Marques	19
8. Obras de edificação - Licenciamento (P.º 174/1997/OEL) - Tipo de obra: Construção de edifício e de muro de vedação - Legalização de alterações durante a execução da obra - Local da obra: Zona Industrial, Lote n.º 32 – Vila Chã de Ourique - Freguesia: Vila Chã de Ourique - Requerente: Varão Técnica – Fabrico de Máquinas e Acessórios, Lda	20
9. Pedido de reconhecimento do interesse público municipal na regularização do estabelecimento ou instalação (P.º 342/2015/DIV) - Local: Quinta da Fonte Bela, E.M. 587 – Vila Chã de Ourique - Freguesia: Vila Chã de Ourique - Requerente: D. F. J. Vinhos, S.A.....	21
10. Operação de loteamento da Quinta das Pratas - Sul (artigos urbanos n.ºs 4659 e 4821) - Local: Quinta das Pratas – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Promotor: Município do Cartaxo - Proposta de Deliberação n.º 66/V-SS/2015	22
11. Fixação do horário de atendimento dos arquitetos.....	24
12. Obras de edificação - Licenciamento (P.º 26/2010/OEL) - Tipo de obra: Construção de edifício - Legalização de alterações introduzidas durante a execução da obra - Local da obra: Rua do Algar / Rua das Olarias – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Santos & Rodrigues – Construções Civas, Lda.....	25
13. Edital n.º 108/2015 – Reuniões de Câmara Municipal – 1.º Semestre do ano de 2016	26
14. Requerimento apresentado por Vitor Amadeu de Sousa Marques Meira.....	26
15. Informação n.º 158/2015/DGF-A – Parecer prévio vinculativo genérico – Comunicação.....	27



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

16. Pagamentos efetuados entre 06/11/2015 a 26/11/2015.....	27
17. Tesouraria – Resumo Diário de Tesouraria de 26/10/2015.....	27
18. Posição dos Compromissos entre 06/11/2015 a 26/11/2015	27
19. Modificação Orçamental n.º 22 de 2015	27
20. Modificações às Grandes Opções do Plano n.º 18 de 2015.....	28
INTERVENÇÃO DO PÚBLICO	28
FORMA DE VOTAÇÃO	30
ENCERRAMENTO	30

Handwritten signature in blue ink.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ata n.º 65 – 07 de dezembro 2015

Aos sete dias do mês de dezembro do ano de dois mil e quinze, no edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião extraordinária da câmara municipal do Cartaxo, sob a presidência do senhor Presidente, **PEDRO MIGUEL MAGALHÃES RIBEIRO (PS)** e com a presença do senhor vice-presidente **FERNANDO MANUEL DA SILVA AMORIM** e senhores vereadores, **SÓNIA MARGARIDA PIMENTA DA PIEDADE TEIXEIRA SANTOS SERRA (PS)**, **ÉLIA CRISTINA DE SOUSA FIGUEIREDO (PV-MPC)** - em substituição, **NUNO FILIPE ROSA NOGUEIRA (PV-MPC)**, **VASCO MANUEL HENRIQUES CUNHA (PSD)** e **PAULO JOSÉ LOPES DAS NEVES (PSD)**.

O senhor vereador **PAULO JORGE VIEIRA VARANDA (PV-MPC)** solicitou a sua substituição, tendo a respetiva falta sido considerada justificada.

APOIO – Secretariou a técnica superior Andreia Santos Elvas.

ABERTURA – Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a Reunião quando eram 18:00 horas, iniciando-se a mesma de acordo com a seguinte ordem do dia, previamente elaborada e datada de 02 de dezembro do corrente ano:

ORDEM DO DIA

1. Afetação da parcela de terreno onde se encontra edificado o Mercado dos Casais Lagartos ao domínio privado/*para deliberação*;
2. Nomeação de homenageado na cerimónia de Comemoração do Dia do Concelho, a 10/12/2015/*para deliberação*;
3. Ratificação – Preço de bilhetes das Sessões de Cinema "Filminhos Infantis"/*para deliberação*;



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA CÂMARA MUNICIPAL

4. Preço de bilhetes das Sessões de Cinema “Filminhos Infantis” a partir de 20/12/2015/*para deliberação*;
5. Modificação ao contrato interadministrativo de delegação de competências na Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo (CIMLT) na área da reabilitação urbana/*para deliberação*;
6. Operação de loteamento - Licenciamento (P.º 2/2013/LTL) - Local: E.N. 365-2 – Alameda do Vinho – Sítio do Valverde - Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Carmina da Silva – Cabeça de casal da herança de/*para deliberação*;
7. Operação de loteamento - Alvará N.º 14/99 - (P.º 16/1998/LTL) - 1.ª Alteração à licença - Local: Rua 5 de Outubro – Sítio do Santo Cristo – CARTAXO - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Titular: Luís Fernando Carvalho de Barros Sobrinho - Requerente: Isabel Maria Vaz Marques/*para deliberação*;
8. Obras de edificação - Licenciamento (P.º 174/1997/OEL) - Tipo de obra: Construção de edifício e de muro de vedação - Legalização de alterações durante a execução da obra - Local da obra: Zona Industrial, Lote n.º 32 – Vila Chã de Ourique - Freguesia: Vila Chã de Ourique - Requerente: Varão Técnica – Fabrico de Máquinas e Acessórios, Lda./*para deliberação*;
9. Pedido de reconhecimento do interesse público municipal na regularização do estabelecimento ou instalação (P.º 342/2015/DIV) - Local: Quinta da Fonte Bela, E.M. 587 – Vila Chã de Ourique - Freguesia: Vila Chã de Ourique - Requerente: D. F. J. Vinhos, S.A./*para deliberação*;



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

10. Operação de loteamento da Quinta Das Pratas - Sul (artigos urbanos n.ºs 4659 e 4821) - Local: Quinta das Pratas – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Promotor: Município do Cartaxo/*para deliberação*;
11. Fixação do horário de atendimento dos arquitetos/*para deliberação*;
12. Obras de edificação - Licenciamento (P.º 26/2010/OEL) - Tipo de obra: Construção de edifício - Legalização de alterações introduzidas durante a execução da obra - Local da obra: Rua do Algar / Rua das Olarias – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Santos & Rodrigues – Construções Civas, Lda./*para deliberação*;
13. Edital n.º 108/2015 – Reuniões de Câmara Municipal – 1.º Semestre do ano de 2016/*para conhecimento*;
14. Requerimento apresentado por Vitor Amadeu de Sousa Marques Meira / *para conhecimento*;
15. Informação n.º 158/2015/DGF-A – Parecer prévio vinculativo genérico – Comunicação/*para conhecimento*;
16. Pagamentos efetuados entre 06/11/2015 a 26/11/2015./*para conhecimento*;
17. Tesouraria – Resumo Diário de Tesouraria de 26/10/2015. /*para conhecimento*;
18. Posição dos Compromissos entre 06/11/2015 a 26/11/2015./*para conhecimento*;
19. Modificação Orçamental n.º 22 de 2015/*para conhecimento*;
20. Modificações às Grandes Opções do Plano n.º 18 de 2015/*para conhecimento*.

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

A. Período antes da ordem do dia

Aprovação da ata n.º 33 (05/11/2014)

Aprovada com 6 votos a favor e 1 abstenção do Vereador Nuno Nogueira.

Aprovação da ata n.º 34 (17/11/2014)

Aprovada 5 votos a favor e 2 abstenções do Senhor Presidente e Vereadora Élia Figueiredo.

Aprovação da ata n.º 35 (01/12/2014)

Aprovada com 6 votos a favor e 1 abstenção da Vereadora Élia Figueiredo.

Aprovação da ata n.º 57 (21/09/2015)

Aprovada com 7 votos a favor.

Informações do executivo municipal

Presidente

Após ter cumprimentado os presentes, deu nota da sua presença ou da presença de um dos elementos do executivo, em vários eventos:

- ✓ 17 a 19.11.2015 - Esteve presente em Bruxelas com a comitiva da AMPV, na qualidade de Presidente a AMPV e vice-Presidente da RECIVAN;
- ✓ 20.11.2015 e dia 23.11.2015 - Esteve presente em reuniões do conselho de administração da Valleepark, SA para análise do contrato de comodato;

AB



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

- ✓ 20.11.2015 - Visitou uma escola e o jardim-de-infância no âmbito da iniciativa do "Dia Nacional do Pijama", tendo atribuído boa nota a esta iniciativa;
- ✓ 20.11.2015 - Reuniu com a direção da Sociedade Filarmónica Incrível Pontevelense, estando em cima da mesa a possibilidade de o município ter de salvar o património daquela coletividade;
- ✓ 21.11.2015 – No âmbito da comemoração dos 30 anos do Museu do Vinho esteve presente com a Sra. Vereadora Dra. Élia Figueiredo na inauguração da exposição "*Cartaxo Outros Tempos*";
- ✓ 23.11.2015 – Reunião com a direção do Sport Lisboa e Cartaxo para os colocar a par das deliberações e intenções do município relativamente ao futuro da coletividade;
- ✓ 24.11.2015 - Representou o município nas cerimónias fúnebres da D. Graciete, proprietária da Quinta de Vale Fornos. Deixou um voto de pesar pelo seu falecimento, uma vez que trabalhou num conjunto de vários eventos promovidos pelo município ao longo dos anos, no setor do vinho, sendo uma presença assídua neste setor;
- ✓ 24.11.2015 – Participou no conselho diretivo da AMPV sobre a candidatura da cidade do vinho, o Município de Lagoa recebeu o título das cinco candidaturas apresentadas;
- ✓ 26.11.2015 – Reunião do Conselho Intermunicipal da CIMLT;
- ✓ 30.11.2015 – Entrega da bandeira eco escolas na escola básica de Pontével, com o intuito de promover as políticas de educação ambiental;
- ✓ 30.11.2015 – Reunião com os empresários que estiveram presentes na ExpoCartaxo, que transmitiram um feedback muito positivo, tendo gostado das alterações implementadas. Foi concluído que a feira só poderá reerguer-se no dia em que houver condições para a reabilitar o seu espaço, existindo consciência que nos recintos requalificados há uma maior recetividade do público, pois as pessoas já não estão disponíveis para andar com os pés na lama, num espaço mal iluminado e com poucas condições para as receber.

[Handwritten signature]



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

- Acrescentou que a requalificação deste espaço terá de ser acompanhada pela requalificação da oferta, pois na sua opinião existe mercado para a Feira de Todos os Santos, contudo, devem ser explorados os produtos mais procurados nas feiras, nomeadamente, boa gastronomia, vinhos, enchidos, queijos, doces regionais, frutos secos, etc.
- ✓ 02.12.2015 - Presidiu a reunião do Conselho Local de Ação Social (CLAS);
 - ✓ 02.12.2015 - Convidou os organizadores da Agroglobal para a preparação deste evento para o próximo ano que será nos dias 7, 8 e 9 de setembro de 2016, com o intuito de estabelecer um protocolo com as empresas que organizam o evento para ficarem definidas as áreas de intervenção de coorganizador. Está em causa o município facultar apoio logístico, limpeza do recinto, recolha do lixo e rega dos bombeiros;
 - ✓ Ainda neste dia, convidou o Presidente do Centro de Dia de Pontével, o Dr. Pedro Reis, e o arquiteto Eduardo Rafael para uma visita à escola básica de Pontével e às atuais instalações do centro de dia. Acrescentou que o arquiteto Eduardo Rafael será responsável pelo projeto de arquitetura de adaptação da escola para centro de dia e lar, adaptando-o às exigências da Segurança Social;
 - ✓ Informou que está agendada uma reunião para a próxima quinta-feira com o arquiteto Nuno Monteiro, que elaborou o projeto para o centro escolar de Pontével, e com a área da educação, com o agrupamento de escolas com o Prof. José Luís Avelino (coordenador da Carta Educativa) e o Diretor da escola. O projeto existente pode ser readaptado às atuais necessidades, podendo transformar a escola básica 2/3 de Pontével numa EBI (Escola Básica Integrada) com capacidade de receber alunos do 1.º ciclo e de jardim-de-infância;
 - ✓ Ainda em 02.12.2015 foi realizada a reunião mensal com os presidentes das juntas de freguesia;

12



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

- ✓ 03.12.2015 – Reunião com a empresa Costa & Carvalho autora da penhora sobre a Sociedade Filarmónica Incrível Pontevelense;
- ✓ No mesmo dia deslocou-se a Viana do Castelo acompanhado dos técnicos da área da educação e ação social, assim como de pais e encarregados de educação de crianças com autismo, para visitar a associação que é considerada a melhor para apoiar este tipo de doença;
O município encontra-se a trabalhar para criar um núcleo do Cartaxo pertencente a Santarém ou então um núcleo autónomo.
- ✓ 04.12.2015 – Acompanhou a caminhada de Natal do Programa Viver Mais Viver Melhor;
- ✓ No mesmo dia participou numa reunião preparatória do próximo conselho municipal de educação, onde estiveram presentes as técnicas da área de educação e as duas direções dos agrupamentos escolares;
- ✓ Deu boa nota a mais uma iniciativa da ACAS, em Vila Chã de Ourique, para a angariação de fundos.

De seguida, deu nota dos eventos seguintes:

- ✓ “*Cartaxo Terra Natal*” para incentivo e promoção do comércio local;
- ✓ Da receção ao candidato à Assembleia da República, Sampaio da Nova, realçando a existência de tratamento igual a todos os candidatos que honrem o município com a sua visita;
- ✓ Lançamento da publicação do “Jornal de Cá” sobre as comemorações dos 200 anos de elevação do Cartaxo a concelho;

Informou o executivo municipal que, por razões de agenda, o Sr. Ministro da Cultura não poderá estar presente na sessão solene das comemorações dos 200 anos da elevação do Cartaxo a concelho.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Deu boa nota ao espetáculo da banda da Sociedade Filarmónica Cartaxense, inserido nas comemorações dos 200 anos da elevação do Cartaxo a concelho.

Saudou o Ateneu Artístico Cartaxense que organizou o prémio “*Estini*” no jantar de gala, no âmbito das comemorações dos 200 anos da elevação do Cartaxo a concelho.

Agradeceu à Comissão de Festas dos Cinquentões que doaram a verba angariada para a reposição do parque infantil em frente à sede da Junta de Freguesia de Vila Chã de Ourique.

Informou que solicitou ao Sr. Presidente da Assembleia Municipal que a sessão de dezembro se realize no dia 23.

Convidou os elementos do executivo para o jantar de Natal a ter lugar no dia 22 de dezembro de 2015, pelas 20.00 horas.

Vice-Presidente

Felicitou a Sociedade Recreativa dos Casais Lagartos por ter realizado o primeiro evento público com passeio de BTT e a abertura do campeonato distrital de corta-mato que se realizou nos Casais Lagartos com a organização da Associação de Atletismo de Santarém em colaboração com a Casa do Povo de Pontével.

Informou que, no dia 14.12.2015, o município irá realizar mais seis escrituras de terrenos que foram cedidos para a construção da circular urbana.

Vereadora Sónia Serra

Informou que já foi desmontada a grua da firma “Quatro Ancoras”, em Vila Chã de Ourique.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Vereador Nuno Nogueira

Informou que foi interpelado por um munícipe para questionar a existência de uma fossa aberta junto ao lote n.º 5 da Quinta das Correias e ao parque infantil.

Referiu que nas traseiras da escola secundária do Cartaxo existe um semáforo que é acionado com a velocidade, mas que parece não estar a controlar a velocidade a 40 ou a 50 km.

Relativamente à rota dos autocarros questionou se havia alguma possibilidade de instalar uma paragem de autocarro mais próxima da escola nova.

Questionou que já havia alguma informação da fiscalização sobre as pecuárias da Quinta das Brito.

Relativamente aos pontos n.ºs. 19 e 20 (Relvados Sintéticos) da ordem do dia da última reunião extraordinária, solicitou informação a acompanhar os documentos.

Questionou se existia da parte dos clubes algum contrato de locação e se o pagamento foi feito por algum protocolo.

Presidente

Relativamente à questão do lote n.º 5, referiu que não tinha qualquer conhecimento da situação, indo apurar o facto e que a situação do controlo de velocidade do semáforo em causa já estava regularizada acerca de um mês.

Informou que tinha existido contactos com a Rodoviária do Tejo para colocar uma paragem junto à escola, mas que não tinha sortido qualquer efeito.

Relembrou que a informação dos relvados sintéticos encontra-se no DVD que o município remeteu para auditoria, cuja cópia foi entregue aos vereadores.

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Vereadora Sónia Serra

Informou que os fiscais visitaram as pecuárias da Quinta das Brito, tendo constatado os factos alegados pelo que o assunto foi remetido para a proteção civil, estando a decorrer o prazo para os proprietários procederem à limpeza do espaço.

Vereador Vasco Cunha

Cumprimentou o público, comunicação social, membros do executivo e de seguida apresentou as questões seguintes:

- ✓ balanço da edição deste ano do festival Reverence Valada;
- ✓ ponto de situação da proposta de atualização do tarifário da Cartágua;
- ✓ evolução relativamente aos processos judiciais dos relvados sintéticos, pois tem ideia que existe uma imposição legal que obriga o Presidente da Câmara a dar informação ao executivo dos processos judiciais em curso ou pendentes.

Presidente

Esclareceu que o Reverence Valada teve um balanço muito positivo, quer para o município que recebeu centenas de pessoas, quer para os serviços de restauração, apesar de a empresa ter ficado aquém das expectativas do ponto de vista comercial e financeiro.

Acrescentou que até o festival estar implementado é normal nos primeiros 4 a 5 anos não existir lucro sendo o prejuízo considerado investimento, assim resta a esperança que os promotores comerciais tenham a capacidade financeira para continuar a investir para manter o festival apesar do prejuízo.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Transmitiu que a informação relativa aos processos judiciais em curso faz parte integrante do relatório trimestral da atividade do município que é submetido à Assembleia Municipal.

Vereadora Sónia Serra

Deu conhecimento que a proposta de atualização do tarifário apresentada pela Cartágua não corresponde ao transmitido pelo ERSAR e também não corresponde ao pretendido pelo município, isto porque a Cartágua apresentou um valor atual como se o fator Z tivesse sido aplicado.

O ERSAR defende que o contrato tem de ser cumprido, portanto atualiza-se o fator Z para o ano de 2016, mais o índice de inflação, o município quer atualizar apenas o valor da inflação, enquanto o fator Z não for devidamente esclarecido.

Mais referiu que o município está a aguardar uma resposta da Cartágua, desde que entregou o relatório preliminar.

B. Ordem do dia

1. Afetação da parcela de terreno onde se encontra edificado o Mercado dos Casais Lagartos ao domínio privado - Proposta de Deliberação n.º 224/PC-PMR/2015

“Considerando que,

Foi adquirida em 22/06/1976 – Escritura 11/76 – uma parcela de terreno com a área de 132 m2 a destacar do logradouro do prédio atualmente descrito sob o n.º 1536 e com a matriz 526, ambos da freguesia de Pontével.

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

A parcela adquirida confronta a norte, sul e poente com a via pública e a nascente com Maria Graciete Campanacho Aniceto Saldanha.

De acordo com o constante da escritura, a parcela foi adquirida para “alargamento da via pública no lugar de Casais Lagartos”, sendo assim integrada no domínio público municipal.

Todavia, a autarquia deu-lhe um destino diverso. Com efeito, está atualmente construído nesta parcela o Mercado dos Casais Lagartos.

O Mercado dos Casais Lagartos encontra-se por regularizar ao nível do património imóvel municipal, nomeadamente com o registo na conservatória predial e a comunicação à Autoridade Tributária e Aduaneira por realizar.

Da análise do elenco de bens imóveis que a lei integra no domínio público conclui-se que os edifícios dos mercados não fazem parte do mesmo, pelo que o imóvel em análise deverá ser integrado no domínio privado.

Integrando-se, atualmente, a parcela de terreno adquirida integrada no domínio público, torna-se imperioso que seja realizada a sua mutação dominial com integração no domínio privado. Esta competência pertence à assembleia municipal sob proposta da câmara municipal. – Cfr. al. q), do n.º 1 do art.º 25.º do anexo I à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

O despacho do Exmo. Senhor Presidente da Câmara Municipal emitido a 06/11/2015 e aposto na informação n.º 33/2015/AS/DAGRHA-AJ, de 29/10/2015.

Assim, tenho a honra de propor que:

Nos termos conjugados da alínea ccc) do n.º 1 do art.º 33.º e da alínea q) do n.º 1 do art.º 25.º, ambos do anexo I à lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara delibere propor à Assembleia Municipal a desafetação do domínio público e afetação ao



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

domínio privado de uma parcela de terreno com a área de 130,42 m², onde se encontra edificado o Mercado dos Casais Lagartos e que confronta a norte com a Rua da Fábrica, a poente com o Largo do Comércio, a sul com a Rua da Capela e a nascente com Maria Graciete Campanacho Aniceto Saldanha.

*O Presidente da Câmara Municipal,
Pedro Magalhães Ribeiro”*

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

2. Nomeação de homenageado na cerimónia de Comemoração do Dia do Concelho, a 10/12/2015 - Proposta de Deliberação n.º 225/PC-PMR/2015

“Considerando que:

Anualmente, a Câmara Municipal do Cartaxo tem vindo a atribuir medalhas de Mérito Municipal por ocasião do Dia de Aniversário do Concelho, que se comemora a 10 de Dezembro, a personalidades e instituições que prestem ou tenham prestado serviços relevantes ao Município.

Reconhecer o trabalho de munícipes e entidades que contribuíram para o desenvolvimento do concelho em áreas tão diversas como a saúde, a educação, a economia e emprego, a cultura, o desporto e a ação social, dando a conhecer às novas gerações a importância desses contributos para a construção de um concelho mais dinâmico e mais solidário, é a razão que leva a Câmara Municipal a atribuir Diplomas e Medalhas de Mérito Municipal.

Pelo contributo prestado ao Concelho, pretende-se que o homenageado em 2015 seja Dr. Renato Vieira Campos, presidente da Câmara Municipal do Cartaxo de 1976 a 1993.

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Assim proponho que, conforme exposto, a Câmara Municipal do Cartaxo delibere:

Aprovar a atribuição da Medalha de Mérito Municipal ao Dr. Renato Vieira Campos, na cerimónia de Comemoração do Dia do Concelho, a 10/12/2015.

*O Presidente da Câmara,
Pedro Magalhães Ribeiro”*

Presidente

Explicou que sendo uma data simbólica entende atribuir apenas uma homenagem a uma personalidade, assim sendo, escolheu o Dr. Renato Campos pelo contributo que deu ao concelho do Cartaxo, ao longo de vários anos.

Deliberado, por escrutínio secreto, aprovar a proposta apresentada, com 7 votos a favor.

O Senhor Presidente ausentou-se da reunião, pelas 19.10h, tendo o Senhor Vice-Presidente assumido a presidência da mesma.

3. Ratificação – Preço de bilhetes das Sessões de Cinema “Filminhos Infantis” - Proposta de Deliberação n.º 226/PC-PMR/2015

“Considerando que:

O Município do Cartaxo tem vindo a organizar, desde Setembro de 2015, sessões mensais (uma sessão por mês) de cinema no Centro Cultural do Cartaxo, direccionadas a crianças.

Estas sessões de cinema têm como parceiro a entidade Projectos Paralelos e procuram incentivar e recuperar os hábitos de ida ao cinema, tanto por parte das crianças como dos adultos, formando públicos novos através da oferta de uma

Handwritten signature in blue ink.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

programação diferente da uniformização existente nos cinemas comerciais. Têm um programa de itinerâncias de Norte a Sul do país, por vários Cine-Teatros.

De acordo com o Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas do Município do Cartaxo, o valor das entradas para actividades no Centro Cultural do Cartaxo está sujeito à aprovação da Câmara Municipal.

É intenção do Município tornar acessível a todas as crianças do Concelho um contacto regular com as artes e a cultura, pretende-se cobrar por bilhete um valor simbólico de 2 €.

Assim proponho que, nos termos da alínea e) do n.º 1 do Artigo 33 e do n.º 3 do Artigo 35, ambos do Regime Jurídico das autarquias locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, e conforme exposto que a Câmara Municipal do Cartaxo delibere:

Ratificar a autorização para praticar o preço de 2€ por bilhete para três Sessões de Cinema “Filminhos Infantis”, que se realizaram no Centro Cultural do Cartaxo em setembro, outubro e novembro de 2015.

*O Presidente da Câmara
Pedro Magalhães Ribeiro”*

Deliberado, por maioria, aprovar a proposta apresentada, com 4 votos a favor (2 PS e 2 PV-MPC) e 2 abstenções do PSD.

4. Preço de bilhetes das Sessões de Cinema “Filminhos Infantis” a partir de 20/12/2015 - Proposta de Deliberação n.º 227/PC-PMR/2015

“Considerando que:

Handwritten signature in blue ink



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

O Município do Cartaxo tem vindo a organizar, desde Setembro de 2015, sessões mensais (uma sessão por mês) de cinema no Centro Cultural do Cartaxo, direccionadas a crianças.

Estas sessões de cinema têm como parceiro a entidade Projectos Paralelos e procuram incentivar e recuperar os hábitos de ida ao cinema, tanto por parte das crianças como dos adultos, formando públicos novos através da oferta de uma programação diferente da uniformização existente nos cinemas comerciais. Têm um programa de itinerâncias de Norte a Sul do país, por vários Cine-Teatros.

De acordo com o Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas do Município do Cartaxo, o valor das entradas para atividades no Centro Cultural do Cartaxo está sujeito à aprovação da Câmara Municipal.

É intenção do Município tornar acessível a todas as crianças do Concelho um contacto regular com as artes e a cultura, pretende-se cobrar por bilhete um valor simbólico de 2 €.

Assim proponho que, nos termos da alínea e) do n.º 1 do Artigo 33 do Regime Jurídico das autarquias locais, aprovado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, a Câmara Municipal do Cartaxo delibere:

Autorizar a cobrança de 2€ por bilhete para as Sessões de Cinema “Filminhos Infantis a realizar no Centro Cultural do Cartaxo a partir de 20/12/2015.

*O Presidente da Câmara
Pedro Magalhães Ribeiro”*

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Handwritten signature



REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

5. Modificação ao contrato interadministrativo de delegação de competências na Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo (CIMLT) na área da reabilitação urbana - Proposta de Deliberação n.º 229/PC-PMR/2015

“Considerando que:

- 1. Na sequência do procedimento da dissolução da LT-SRU foi celebrado em 31 de julho de 2015, o contrato interadministrativo de delegação de competências, nos termos do qual a CIMLT passa a desenvolver as competências dos municípios associados;*
- 2. Apesar de constar do referido contrato o seu início com efeitos a 1 de julho de 2015, verificou-se que a nível operacional o seu início só se efetivou em novembro de 2015, com a conclusão da contratação de meios humanos, pelo que até à data, ainda que em dissolução, a LT-SRU garantiu a prossecução das referidas competências;*
- 3. Relativamente ao financiamento do desenvolvimento das competências previstas no contrato interadministrativo, face à circunstância de o mesmo apenas produzir efeitos a partir de novembro de 2015, verifica-se a redução dos respetivos encargos correntes;*
- 4. A execução do contrato apenas implicará despesa para os municípios a partir de novembro de 2015, de onde decorre que ficará prejudicado o pagamento dos montantes previstos no anexo V - mapa de recursos financeiros - do contrato interadministrativo, até aquela data;*
- 5. A partir da referida data, no plano financeiro, tudo se mantém nos termos previstos no contrato interadministrativo;*
- 6. A minuta de adenda ao contrato mencionado foi presente e aprovada em reunião do conselho intermunicipal da CIMLT no dia 26 de novembro de 2015;*
- 7. Verifica-se a necessidade de promover a alteração do anexo V do contrato interadministrativo, subtraindo as verbas cujo pagamento ficará prejudicado.*



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Tenho a honra de propor que a Câmara delibere:

- a) *Submeter à Assembleia Municipal, nos termos conjugados da alínea k) do n.º 1 do artigo 25.º do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o pedido de autorização à modificação ao contrato interadministrativo de delegação de competências celebrado entre a CIMLT e os municípios associados, na área da reabilitação urbana.*

*O Presidente da Câmara,
Pedro Miguel Magalhães Ribeiro”*

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

6. Operação de loteamento - Licenciamento (P.º 2/2013/LTL) - Local: E.N. 365-2 – Alameda do Vinho – Sítio do Valverde - Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Carmina da Silva – Cabeça de casal da herança de - Proposta de Deliberação n.º 62/V-SS/2015

“Considerando que foi apresentado um pedido de licenciamento a que coube o registo n.º 1000, de 21/06/2013, relativo à operação acima referenciada, que incide sobre o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cartaxo sob o n.º 3783/20080716 e inscrito nas matrizes cadastral rústica sob o n.º 34 da secção “P” e predial urbana sob o artigo n.º 6266, da freguesia do Cartaxo (extinta);

Considerando o teor da Informação N.º 430/2015 DPAU, de 2015/11/09;

Tenho a honra de propor que:

A Câmara, ao abrigo da competência conferida pelo n.º 1 do artigo 5.º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação (RJUE) - Decreto-Lei n.º 555/99, de 16/12, na



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

sua redação atual, delibere deferir o pedido de licenciamento da operação de loteamento em causa, nos termos e condições constantes da Informação N.º 430/2015 DPAU, de 2015/11/09.

À reunião de câmara.

A Vereadora,

Sónia Serra”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

7. Operação de loteamento - Alvará N.º 14/99 - (P.º 16/1998/LTL) - 1.ª Alteração à licença - Local: Rua 5 de Outubro – Sítio do Santo Cristo – CARTAXO - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Titular: Luís Fernando Carvalho de Barros Sobrinho - Requerente: Isabel Maria Vaz Marques - Proposta de Deliberação n.º 63/V-SS/2015

“Considerando que deu entrada um requerimento a que coube o registo n.º 177, de 04/02/2015, relativo a um pedido de alteração à licença titulada pelo Alvará de Loteamento N.º 14/99, que incide sobre o lote n.º 3, que integra a operação de loteamento acima referenciada;

Considerando que foram entregues novos elementos através dos requerimentos a que couberam os registos n.ºs 684 e 1380, de 2015/04/24 e 2015/09/04, respetivamente;

Considerando o teor da Informação N.º 455/2015 DPAU, de 2015/11/25;

Tenho a honra de propor que:

A Câmara delibere aprovar a alteração à licença em causa nos termos constantes da Informação N.º 455/2015 DPAU, de 2015/11/25.

À reunião de câmara.

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

A Vereadora,
Sónia Serra”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

8. Obras de edificação - Licenciamento (P.º 174/1997/OEL) - Tipo de obra: Construção de edifício e de muro de vedação - Legalização de alterações durante a execução da obra - Local da obra: Zona Industrial, Lote n.º 32 – Vila Chã de Ourique - Freguesia: Vila Chã de Ourique - Requerente: Varão Técnica – Fabrico de Máquinas e Acessórios, Lda. - Proposta de Deliberação n.º 64/V-SS/2015

“Considerando que através de requerimento a que coube o registo n.º 1090, de 10/07/2015, foi entregue pela requerente um pedido de licenciamento da obra acima referenciada, que incide sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cartaxo sob o n.º 1165/19961106, da freguesia de Vila Chã de Ourique e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2921, da referida freguesia;

Considerando o teor da Informação N.º 429/2015 DPAU, de 2015/11/06;

Tenho a honra de propor que:

A Câmara delibere aprovar o projeto de arquitetura da obra em causa nos termos constantes da Informação N.º 429/2015 DPAU, de 2015/11/06, devendo, no prazo legalmente estipulado, a requerente apresentar os projetos das especialidades / outros estudos, sob pena de caducar essa aprovação.

À reunião de câmara.

A Vereadora,

Handwritten signature in blue ink



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Sónia Serra”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

9. Pedido de reconhecimento do interesse público municipal na regularização do estabelecimento ou instalação (P.º 342/2015/DIV) - Local: Quinta da Fonte Bela, E.M. 587 – Vila Chã de Ourique - Freguesia: Vila Chã de Ourique - Requerente: D. F. J. Vinhos, S.A. - Proposta de Deliberação n.º 65/V-SS/2015

“Considerando que um pedido de ampliação dum estabelecimento industrial, formulado ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 1.º do Decreto-Lei n.º 165/2014, de 5 de novembro, e sempre que o mesmo seja incompatível com os instrumentos de gestão territorial (IGT) ou com servidões e restrições de utilidade pública, deve, face à previsão do n.º 1 do Anexo V à Portaria n.º 68//2015, de 9 de março, ser instruído com deliberação fundamentada de reconhecimento do interesse público municipal emitida pela assembleia municipal, sob proposta da câmara municipal;

Considerando que a empresa arrendatária do estabelecimento acima indicado veio, através de requerimento a que coube o registo n.º 1541, de 08/10/2015, solicitar a emissão de certidão de deliberação fundamentada de reconhecimento do interesse público municipal na ampliação do estabelecimento, apresentando a documentação e fundamentação que considerou necessárias para o efeito;

Considerando que a ampliação em causa contenderá especificamente com o Plano Diretor Municipal do Cartaxo e com o Regime Jurídico da REN, situação que se enquadra na disposição legal acima referida;

Considerando os teores da Informação N.º 445/2015 DPAU, de 2015/11/20 e do Parecer emitido através da Nota Interna N.º 10/2015 DDES-DEE, de 2015/11/30, da

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Divisão de Desenvolvimento Económico e Social – Área de Desenvolvimento Económico e Empreendedorismo;

Tenho a honra de propor que:

A Câmara Municipal delibere, face à importância da empresa e da necessidade da ampliação das suas instalações, submeter à Assembleia Municipal.

À reunião de câmara.

A Vereadora,

Sónia Serra”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

10. Operação de loteamento da Quinta das Pratas - Sul (artigos urbanos n.ºs 4659 e 4821) - Local: Quinta das Pratas – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Promotor: Município do Cartaxo - Proposta de Deliberação n.º 66/V-SS/2015 - Proposta de Deliberação n.º 66/V-SS/2015

“Considerando que durante o período da discussão pública da operação de loteamento em causa promovida por esta autarquia, não foram apresentadas quaisquer reclamações, observações ou sugestões;

Considerando o teor da Nota Interna N.º 6/2015 DPAU-RM, de 2015/11/06;

Tenho a honra de propor que:

A Câmara delibere aprovar a operação de loteamento municipal da Quinta das Pratas - Sul, com as características constantes do anexo à presente proposta, ao abrigo da alínea n) do n.º 2 do artigo 23.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos conjugados da alínea a) do n.º 1 e do n.º 6 do artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

À reunião de câmara.

A Vereadora,

Sónia Serra”

ANEXO

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO E OBRAS DE URBANIZAÇÃO QUE INCIDEM NO LOCAL DESIGNADO POR QUINTA DAS PRATAS, A SUL DA AVENIDA 25 DE ABRIL, NO CARTAXO, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO CONSTITUÍDA PELOS PRÉDIOS INSCRITOS SOB OS ARTIGOS 4659 E 4821 DA MATRIZ PREDIAL URBANA DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DO CARTAXO E VALE DA PINTA, A IMPLEMENTAR POR INICIATIVA MUNICIPAL DE ACORDO COM A PLANTA SÍNTESE QUE CONSTITUI O ANEXO I E APRESENTANDO AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:

ÁREA TOTAL DOS PRÉDIOS	53.998,00 m ²
ÁREA TOTAL A LOTEAR	37.835,00 m ²
ÁREA REMANESCENTE	16.163,00 m ²
ÁREA TOTAL DE IMPLANTAÇÃO ⁽¹⁾	13.542,75 m ²
ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO ⁽¹⁾	25.372,00 m ²
VOLUME TOTAL DE CONSTRUÇÃO ⁽¹⁾	90.000,00 m ³
NÚMERO TOTAL DE LOTES	5
LOTES DESTINADOS A EQUIPAMENTO	4
LOTES DESTINADOS A INFRAESTRUTURAS	1

(1) RESPEITANTE APENAS À CONSTRUÇÃO EM LOTES DESTINADOS EQUIPAMENTO

CARACTERIZAÇÃO DOS LOTES

	ÁREA (m ²)	USOS	IMPLANTAÇÃO MÁXIMA		CONSTRUÇÃO MÁXIMA		NÚMERO DE PISOS RELATIVOS À COTA DE SOLEIRA		OBS.
			ÁREA (m ²)	ÍNDICE	ÁREA (m ²)	ÍNDICE	MÁX. ACIMA	MÁX. ABAIXO	
Lote 1	22.260,00	EQUIPAMENTO	11.130,00	0,50	22.260,00	1,00	3	1	A
Lote 2	1537,00	EQUIPAMENTO	1152,75	0,75	1537,00	1,00	3	1	A
Lote 3	588,00	EQUIPAMENTO	588,00	1,00	735,00	1,25	2	1	A C
Lote 4	672,00	EQUIPAMENTO	672,00	1,00	840,00	1,25	2	1	A C
Lote 5	5421,00	INFRAESTRUTURAS	—	—	—	—	—	—	B

A LOTES CUJA ÁREA DE IMPLANTAÇÃO INTEGRA A ÁREA EDIFICADA CONSTANTE NA PLANTA SÍNTESE, A QUAL É PASSÍVEL DE AMPLIAÇÃO CONDICIONADA AO LIMITE MÁXIMO FIXADO PARA O NÚMERO DE PISOS E PARA AS ÁREAS DE IMPLANTAÇÃO E DE CONSTRUÇÃO.

B LOTE DESTINADO EXCLUSIVAMENTE A INFRAESTRUTURAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E INSTALAÇÕES QUE LHE SEJAM COMPLEMENTARES.

C LOTES SEM PREVISÃO DE LOGRADOURO, PASSÍVEIS DE SEREM EDIFICADOS DE MODO FASEADO.

[Handwritten signature]



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

INTEGRAM O DOMÍNIO PÚBLICO MUNICIPAL AS PARCELAS DE TERRENO QUE ABAIXO SE DESCREVEM,
EM CONFORMIDADE COM A RESPECTIVA PLANTA QUE CONSTITUI O ANEXO II.

ÁREA DE ESPAÇOS VERDES	2622,00 m ²
CIRCULAÇÃO AUTOMÓVEL	2060,00 m ²
ACESSOS E CIRCULAÇÃO AUTOMÓVEL CONDICIONADA	421,00 m ²
ESTACIONAMENTO	840,00 m ²
CIRCULAÇÃO PEDONAL	1414,00 m ²

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

11. Fixação do horário de atendimento dos arquitetos - Proposta de Deliberação n.º 67/V-SS/2015

“Considerando que, nos termos do n.º 5 do artigo 110.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação, compete à câmara municipal fixar, no mínimo, um dia por semana para que os serviços municipais competentes estejam especificadamente à disposição dos cidadãos para a apresentação de eventuais pedidos de esclarecimento ou de informação ou reclamações;

Considerando o número de técnicos da Área de Administração Urbanística da Divisão de Planeamento e Administração Urbanística e atual composição;

Considerando que a fixação de um único dia por semana, atualmente à segunda-feira, para marcação de atendimento se tem revelado pouco flexível.

Tenho a honra de propor que:

A Camara Municipal delibere aceitar que o horário de atendimento dos técnicos superiores da Divisão de Planeamento e Administração Urbanística - Área de Administração Urbanística, seja o seguinte: terças e quartas-feiras, no período da

Handwritten signature in blue ink.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA CÂMARA MUNICIPAL

tarde e que a marcação seja efetuada, presencial ou telefonicamente, em qualquer dia útil da semana – das 09:00 às 12:30 e das 14:00 às 17:30.

À reunião de câmara.

A Vereadora,

Sónia Serra”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

12. Obras de edificação - Licenciamento (P.º 26/2010/OEL) - Tipo de obra: Construção de edifício - Legalização de alterações introduzidas durante a execução da obra - Local da obra: Rua do Algar / Rua das Olarias – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Santos & Rodrigues – Construções Civas, Lda. - Proposta de Deliberação n.º 68/V-SS/2015

“Considerando que através de requerimento a que coube o registo n.º 1041, de 26/06/2015, foi entregue pela requerente um pedido de licenciamento da obra acima referenciada, que incide sobre o prédio descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cartaxo sob o n.º 2794/20001113, da freguesia do Cartaxo (extinta) e inscrito na matriz cadastral rústica sob o artigo n.º 60, secção “N”, da referida freguesia (extinta);

Considerando o teor da Informação N.º 452/2015 DPAU, de 2015/11/24;

Tenho a honra de propor que:

A Câmara delibere aprovar o projeto de arquitetura da obra em causa nos termos constantes da Informação N.º 452/2015 DPAU, de 2015/11/24, devendo, no prazo legalmente estipulado, a requerente apresentar os projetos das especialidades / outros estudos, sob pena de caducar essa aprovação.

À reunião de câmara.

SB



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

A Vereadora,
Sónia Serra”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

13. Edital n.º 108/2015 – Reuniões de Câmara Municipal – 1.º Semestre do ano de 2016/ para conhecimento;

A Câmara tomou conhecimento.

14. Requerimento apresentado por Vítor Amadeu de Sousa Marques Meira / para conhecimento;

Vice-Presidente

Explicou que no âmbito do atendimento ao público, o senhor Vítor Meira, proprietário de uma casa na zona do Casal Branco se predispôs a adquirir os materiais a ser aplicados no alcatroamento da estrada pública que dá acesso à sua propriedade.

Acrescentou que esta questão se encontra a ser estudada e que se for possível o município irá conseguir realizar a obra solicitando a máquina de alcatroamento ao Município da Azambuja, o que será uma mais-valia para os moradores desta zona.

Vereador Nuno Nogueira

Questionou se já tinha ideia do valor em causa.

Vice-Presidente

Reafirmou que os serviços se encontram a estudar esta possibilidade.

A Câmara tomou conhecimento.

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

15. Informação n.º 158/2015/DGF-A – Parecer prévio vinculativo genérico – Comunicação/para conhecimento;

A Câmara tomou conhecimento.

16. Pagamentos efetuados entre 06/11/2015 a 26/11/2015./para conhecimento;

Foi presente a listagem dos pagamentos efetuados, no período de seis a vinte e seis de novembro de dois mil e quinze, no montante de oitocentos e sessenta e quatro mil, cento e setenta e nove euros e quarenta e quatro centimos.

A Câmara tomou conhecimento.

17. Tesouraria – Resumo Diário de Tesouraria de 26/10/2015. /para conhecimento;

Foi presente para conhecimento, o documento identificado em epígrafe, o qual acusava um total de disponibilidades de oitocentos e noventa e seis mil, trezentos e sessenta e sete euros e sessenta e oito centimos.

A Câmara tomou conhecimento.

18. Posição dos Compromissos entre 06/11/2015 a 26/11/2015./para conhecimento;

A Câmara tomou conhecimento.

19. Modificação Orçamental n.º 22 de 2015/para conhecimento;

A Câmara tomou conhecimento.

Handwritten signature



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

20. Modificações às Grandes Opções do Plano n.º 18 de 2015/para conhecimento.

A Câmara tomou conhecimento.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Senhor José Brás

Deixou uma palavra de apreço pela forma como está a ser tratada a cidade do Cartaxo. Neste sentido, destacou a reparação das calçadas com cimento, os jardins, as zonas verdes/sarjetas e iluminação da cidade, passeadeiras, os refúgios para as crianças junto da escola, para esperarem o autocarro, a drenagem de águas pluviais.

Mais referiu que será necessário lugares para os jovens aprenderem um ofício a fim de possibilitar a sua integração no mercado de trabalho, neste sentido, poder-se-ia ter aproveitado a firma Metalgrupo antes da sua extinção.

Por fim, salientou que é preciso reduzir a poluição e o aquecimento global, por este motivo devia-se começar a usar as vias férreas para importação e exportação, pois na sua opinião é preciso tomar posições corretas para melhorar o desenvolvimento, a defesa, a economia e a justiça.

Presidente

Agradeceu a presença do senhor José Brás e declinou o agradecimento em prol do senhor Presidente da União de Freguesias do Cartaxo e de Vale da Pinta.

76 4



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Senhor José Nicolau

Cumprimentou os presentes e comparou as horas extraordinárias do mês passado com as dos meses homólogos dos anos anteriores:

- ✓ 2012 – 15.041,00 €;
- ✓ 2013 – 10.225,00 €;
- ✓ 2014 – 11.395,00 €;
- ✓ 2015 – 14.474,00 €.

Relativamente aos campos sintéticos do Estrela Futebol Clube Ouriquense e do Grupo Desportivo de Pontével, referiu que este processo arrancou nos próprios clubes no ano de 2004, tendo ido várias vezes à reunião de câmara e em 30.05.2005 houve uma informação técnica a propor a abertura de três concursos públicos para os sintéticos e entretanto o Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria considerou nulos os contratos com o Banco BPI (leasing).

Relembrou que neste processo estão envolvidos vários eleitos locais que na altura tinham representação na câmara municipal, Dr. Pedro Ribeiro e Dr. Vasco Cunha, assim como elementos atuais da assembleia municipal, Dra. Elvira Tristão, Prof. Augusto Parreira e Eng.^a Luísa Pato, que também colaboraram nesta matéria.

Na sua opinião, o processo será mais complexo e face à anulação pelo motivo em causa de certeza que vai ser elaborada uma certidão da sentença e dar início a um outro processo judicial para apurar responsabilidades do ato ilegal praticado.

Terminou, questionando o ponto de situação do processo.

Presidente

Informou que as horas extraordinárias efetuadas são necessárias e justificadas sem qualquer esquema de compensação.

Handwritten signature in blue ink.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Mais referiu que ainda não há nenhuma decisão judicial, quando houver serão analisadas as consequências jurídicas para acautelar o interesse público.

FORMA DE VOTAÇÃO – As deliberações constantes desta ata foram aprovadas, por unanimidade, no final da reunião, sob a forma de minuta que foi assinada pelo Senhor Vice-Presidente e por quem a lavrou, nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

ENCERRAMENTO – E nada mais havendo a tratar, o senhor vice-presidente, deu como encerrada a reunião, quando eram 19 horas e 30 minutos, para constar se lavrou a presente minuta da ata, e eu, Andreia Santos Elvas, a redigi e subscrevi e vou assinar junto do senhor vice-presidente.

VICE-PRESIDENTE

Fernando Manuel da Silva Amorim

SECRETÁRIA DA
REUNIÃO DE CÂMARA

Andreia Santos Elvas