



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Índice

A. Período antes da ordem do dia	3
B. Ordem do dia	8
1. Parecer prévio vinculativo da Câmara Municipal para a celebração de contrato de prestação de serviços de "Estudo de circulação e estacionamento no centro da cidade do Cartaxo"	8
2. Empreitada de construção da Escola Básica 2+3 do Cartaxo - Conta final da empreitada/Aprovação.....	11
3. Operação de loteamento - Licenciamento (P.º 2/2013/LTL) -Local: E.N. 365-2 – Alameda do Vinho – Sítio do Valverde – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Carmina da Silva – Cabeça de casal da herança de	12
4. Isenção de pagamento de taxas relativas à utilização do Pavilhão do Inatel, à Associação Desportiva União Cartaxense	13
5. Isenção de pagamento de taxas relativas à utilização da Pista do Estádio Municipal do Cartaxo, à Casa do Povo de Pontével	14
6. Minuta de contrato de comodato do antigo posto de saúde da Ereira a celebrar com a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Ereira e Lapa	16
7. Pagamentos efetuados entre 10/10/2015 a 22/10/2015.....	16
8. Tesouraria – Resumo Diário de Tesouraria de 22/10/2015.....	16
9. Posição dos Compromissos entre 10/10/2015 a 22/10/2015	16
10. Modificações Orçamentais nºs. 20 e 21 de 2015.....	16
11. Modificações às Grandes Opções do Plano n.º 17 de 2015.....	17
INTERVENÇÃO DO PÚBLICO	17

12
27



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

FORMA DE VOTAÇÃO	20
ENCERRAMENTO	20



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Ata n.º 62 - 02 de novembro 2015

Aos dois dias do mês de novembro do ano de dois mil e quinze, no edifício dos Paços do Município, realizou-se uma reunião ordinária da Câmara Municipal de Cartaxo, sob a Presidência do senhor Vice-Presidente, **FERNANDO MANUEL DA SILVA AMORIM (PS)** e com a presença dos senhores Vereadores, **SÓNIA MARGARIDA PIMENTA DA PIEDADE TEIXEIRA SANTOS SERRA (PS)**, **ÉLIA CRISTINA DE SOUSA FIGUEIREDO (PV-MPC)** - em substituição, **NUNO FILIPE ROSA NOGUEIRA (PV-MPC)**, **VASCO MANUEL HENRIQUES CUNHA (PSD)** e **PAULO JOSÉ LOPES DAS NEVES (PSD)**.

O senhor presidente **PEDRO MIGUEL MAGALHÃES RIBEIRO** não esteve presente, tendo sido substituído pelo senhor vice-presidente **FERNANDO MANUEL DA SILVA AMORIM**.

O senhor vereador **PAULO JORGE VIEIRA VARANDA (PV-MPC)** solicitou a sua substituição, tendo a sua falta sido justificada.

APOIO – Secretariou a técnica superior Andreia Santos Elvas.

ABERTURA – Com a apresentação de saudações a todos os presentes, o senhor vice-presidente declarou aberta a reunião, quando eram dezoito horas, constando da mesma a seguinte *Ordem do Dia*, previamente elaborada e datada de 28 de outubro do corrente ano:

Handwritten signature in blue ink.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

ORDEM DO DIA

1. Parecer prévio vinculativo da Câmara Municipal para a celebração de contrato de prestação de serviços de "Estudo de circulação e estacionamento no centro da cidade do Cartaxo" / *para deliberação;*
2. Empreitada de construção da Escola Básica 2+3 do Cartaxo - Conta final da empreitada / *para deliberação;*
3. Operação de loteamento - Licenciamento (P.º 2/2013/LTL) -Local: E.N. 365-2 – Alameda do Vinho – Sítio do Valverde – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Carmina da Silva – Cabeça de casal da herança de / *para deliberação;*
4. Isenção de pagamento de taxas relativas à utilização do Pavilhão do Inatel, à Associação Desportiva União Cartaxense / *para deliberação;*
5. Isenção de pagamento de taxas relativas à utilização da Pista do Estádio Municipal do Cartaxo, à Casa do Povo de Pontével / *para deliberação;*
6. Minuta de contrato de comodato do antigo posto de saúde da Ereira a celebrar com a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Ereira e Lapa / *para conhecimento*
7. Pagamentos efetuados entre 10/10/2015 a 22/10/2015 / *para conhecimento;*
8. Tesouraria – Resumo Diário de Tesouraria de 22/10/2015 / *para conhecimento;*
9. Posição dos Compromissos entre 10/10/2015 a 22/10/2015 / *para conhecimento;*
10. Modificações Orçamentais n.ºs. 20 e 21 de 2015 / *para conhecimento;*



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

11. Modificações às Grandes Opções do Plano n.º 17 de 2015/*para conhecimento.*

A. Período antes da ordem do dia

Informações do executivo municipal

Vice-Presidente

Cumprimentou os presentes e de seguida prestou as informações seguintes:

- ✓ 21.10.2015 - esteve presente na sessão de esclarecimentos sobre o associativismo promovida pela Federação Portuguesa de Coletividades de Santarém;
- ✓ 24.10.2015 - esteve presente na final da Rainha das Vindimas, apresentando felicitações aos Nuno Franco e Beatriz Costa;
- ✓ 25.10.2015 - esteve presente no almoço do 95.º aniversário da banda da Sociedade Cultural e Recreativa de Vale da Pinta e no concerto do 111.º aniversário da banda Sociedade Filarmónica Incrível Pontevelense;
- ✓ 26.10.2015 - reuniu com o Dr. Miguel Almeida do Fundo de Apoio Municipal (FAM) onde foi abordada a questão da Valleypark;
- ✓ 28.10.2015 - esteve presente no almoço de aniversário do Associação Comunitária de Assistência Social de Vila Chã de Ourique, no centro de dia;
- ✓ 29.10.2015 - esteve presente na abertura da Feira de Todos os Santos. Na sua opinião, este evento decorreu de forma muito positiva, nomeadamente a realização da ExpoCartaxo que contou com a participação de 60 empresas, estando assim o município, os funcionários e o gabinete do empreendedorismo de parabéns;

Por fim, felicitou o “Jornal de Cá” pela iniciativa de publicação da revista “Associativa” dedicada ao Rancho Folclórico do Cartaxo e convidou o executivo a estar presente no



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

próximo dia 8 de novembro, no Dia Europeu do Enoturismo a decorrer no mercado municipal do Cartaxo em parceria com a Associação dos Municípios Portugueses do Vinho.

Vereadora Sónia Serra

Cumprimentou os presentes e agradeceu às empresas que participaram na ExpoCartaxo, em especial, aos vinte e um promotores da casa modelo.

Fez circular uma listagem com o nome das empresas que participaram na construção da casa modelo na ExpoCartaxo:

- ✓ AGROSPORT, Lda. (Maquinaria e equipamento de construção civil);
- ✓ ANTÓNIO A.C. CALVÁRIO, LDA. (Instalações elétricas);
- ✓ ANTÓNIO DUQUE (Instalações elétricas);
- ✓ CACTOTEJO Viveiros Hortícolas do Ribatejo, Lda. (Catos ornamentais);
- ✓ CARLOS V. REBELO Lda. (Construções metálicas);
- ✓ CARTOXAPA, SA. Comércio de ferro e chapas de cobertura;
- ✓ COMPOMETAL, COMPONENTES METÁLICOS, LDA. (Componentes metálicos);
- ✓ CONFLOMIR – SOC. DE CONSTRUÇÕES, UNIPessoal, LDA. (Construção Civil);
- ✓ DANBANHO, SA. (Loiças sanitárias);
- ✓ GECOLIX - GABINETE DE ESTUDOS E CONSTRUÇÕES, LDA. (Gabinete de estudos e construção civil);
- ✓ GREEN APPLE – Home Style (Decoração interior / mobiliário);
- ✓ HSEOF-HOUSE and Office, Lda. (Certificação, avaliação, climatização e Remodelações);
- ✓ J.M. FERNANDES, LDA. (Vidreira);



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

- ✓ JUNOR – COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, LDA.
(Construção civil e comércio de materiais de construção);
- ✓ MAINFERAL – Unipessoal, Lda (Caixilharias);
- ✓ MANUEL NOBRE & FILHOS, Lda. (Comércio de madeiras recicladas);
- ✓ MENDÃO MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, LDA. (Construção Civil e comércio de materiais de construção);
- ✓ M.O.P. – COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE MÁRMORES, LDA. (Pedras Ornamentais);
- ✓ MUNDO RÚSTICO, Lda (Comércio de materiais de construção e decoração de jardim);
- ✓ PTWIDE – SOLUÇÕES DE ENGENHARIA (Soluções de engenharia – domótica);
- ✓ VARINO & VARINO, Lda. (Carpintaria)

Na sua opinião existe muito trabalho a fazer e muitos aspetos a melhorar, mas este ano já existiu um salto qualitativo positivo, muito importante.

No âmbito da revisão do Plano Diretor Municipal (PDM), informou que a equipa reuniu com todas as juntas de freguesia para ter conhecimento da cada realidade, encontrando-se, neste momento, a reunir sugestões para análise da equipa.

Distribuiu o relatório de vistoria realizada à obra inacabada de Vila Chã de Ourique da massa insolvente “Quatro Ancoras”.

Vice-Presidente

Informou ainda que os contributos das juntas de freguesia deverá ser remetidos até ao dia 10 de Novembro.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Vereador Nuno Nogueira

Cumprimentou os presentes e informou que existe um conjunto de setores de iluminação totalmente desligados, mais concretamente, na Rua Velha e no entroncamento desta com a Rua Ribeiro da Costa, assim como, na Travessa da República, pelo que solicitou que esta situação fosse verificada.

Alertou que na circular urbana em direção ao supermercado Pingo Doce, antes da segunda rotunda, existe um posto de transformação do lado direito que tem uma janela de respiração de grandes dimensões totalmente aberta.

Sobre a situação das “Quatro Âncoras”, questionou se existiu algum contacto com a massa insolvente no sentido de se encontrar algum investidor.

Relativamente à Feira de Todos os Santos, questionou se tinha havido menos procura de terrados ou se tinha havido outra condicionante, pois constatou que junto ao pavilhão da ExpoCartaxo havia alguns terrados que estavam vazios.

Quanto a assuntos pendentes de reuniões de câmara anteriores, questionou se já existia alguma informação, por parte da fiscalização, sobre as pecuárias localizadas nas traseiras da Quinta do Brito e se tinha existido alguma intervenção nos ribeiros da Rua da Horta da Fonte e da Quinta das Correias.

Vice-Presidente

Relativamente à questão do posto de transformação, respondeu que ia pedir aos serviços municipais para tomarem as diligências necessárias.

Quanto à situação das “Quatro Ancoras”, esclareceu que o município tem tido dificuldades em contactar com a massa insolvente, tendo conhecimento que em termos de património não existe praticamente nada para além daquele prédio.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

Handwritten signature in blue ink.

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Sobre as pecuárias nas traseiras da Quinta do Brito, disse que ainda não tinha qualquer informação.

Quanto à limpeza das ribeiras da Rua da Horta da Fonte e da Quinta das Correias, informou que o município tem um orçamento a rondar os 19.000,00 €, porém, não existe verba em orçamento para proceder a esta limpeza, aguardando assim pela próxima revisão orçamental ou pelo orçamento para 2016.

Vereador Vasco Cunha

Cumprimentou os presentes e iniciou a sua intervenção questionando qual o ponto de situação sobre a expropriação do Campo das Pratas.

De seguida, referiu que o executivo municipal se deve congratular com o ano agrícola terminado, particularmente, a vinha e o tomate. Mais acrescentou que, durante a ExpoCartaxo, teve conhecimento pelo Centro de Competências do Tomate que há uma perspetiva de existir uma produção de cerca de cento e vinte toneladas por hectar.

Questionou se a Autoridade Tributária, serviço de finanças do Cartaxo paga arrendamento pela utilização das instaladas do edifício sede do município e qual o valor.

Relativamente à vistoria à obra das “Quatro Âncoras”, questionou se já tinha remetido o ofício à massa insolvente para esta se pronunciar e o que se pensava fazer caso não exista evolução da massa insolvente.

Vice-Presidente

Esclareceu que a Autoridade Tributária paga uma renda de 1.376,20€ por mês e disse não ter conhecimento sobre a evolução do Campo das Pratas.

fr



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Vereadora Sónia Serra

Explicou que tinha sido remetida uma notificação à massa insolvente das “Quatro Âncoras” e que no decurso do ano passado a justificação apresentada foi a venda da obra rapidamente, no entanto, a obra não foi vendida, nem nada foi feito, podendo o município que se substituir ao proprietário e promover a obra.

Vereador Vasco Cunha

Na sua opinião, a massa insolvente da empresa “Quatro Ancoras” não tem feito grande coisa sobre esta questão e o “buraco” sito na obra de Vila Chã de Ourique tem um escoramento interior que vai tendo danos e que pode trazer problemas graves de futuro. Na sua opinião, a empresa devia de assegurar ao município que a infraestrutura desta obra está minimamente em condições de garantir a segurança das pessoas que ali transitam e de todos os prédios vizinhos.

B. Ordem do dia

1. Parecer prévio vinculativo da Câmara Municipal para a celebração de contrato de prestação de serviços de “Estudo de circulação e estacionamento no centro da cidade do Cartaxo” - Proposta de deliberação n.º 203/PC-PMR/2015

“Considerando que:

A Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, que aprovou o Orçamento do Estado para o ano de 2015, veio manter e atualizar um conjunto de medidas com vista a reduzir os encargos do Estado e das entidades públicas em geral.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Aí se consagrou, no n.º 5 do artigo 75.º, que carece de parecer prévio vinculativo do membro do Governo responsável pela área das finanças, a celebração ou a renovação de contratos de aquisição de serviços por órgãos e serviços abrangidos pelo âmbito de aplicação da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, independentemente da natureza da contraparte, designadamente no que respeita a:

- a) Contratos de prestação de serviços nas modalidades de tarefa e de avença;*
- b) Contratos de aquisição de serviços cujo objeto seja a consultoria técnica.*

No n.º 12 do mesmo diploma estatuiu-se que "Nas autarquias locais, o parecer previsto no n.º 5 é da competência do órgão executivo e depende da verificação dos requisitos previstos nas alíneas a) e c) do n.º 6, bem como da alínea b) do mesmo número, com as devidas adaptações, sendo os seus termos e tramitação regulados pela portaria referida no n.º 1 do artigo 6.º do Decreto - Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, alterado pelas Leis n.ºs 3 - B/2010, de 28 de abril, 66/2012, de 31 de dezembro, e 80/2013, de 28 de novembro".

Em 26 de maio de 2015 foi publicada a Portaria n.º 149/2015, que vem regulamentar os termos e a tramitação do parecer prévio favorável e da autorização, previstos do artigo 6.º do Decreto-Lei 209/2009, de 3 de setembro, alterado pelas Leis n.ºs 3-B/2010, de 28 de abril, 66/2012, de 31 de dezembro, e 80/2013, de 28 de novembro.

Os termos e a tramitação aplicam-se a todos os contratos de aquisição de serviços, nomeadamente nas modalidades de tarefa e de avença e ou cujo objeto seja a consultoria técnica, designadamente jurídica, arquitetónica, informática ou de engenharia, celebrados por autarquias locais.

De acordo com o artigo 3.º desta portaria, previamente à decisão de contratar ou de renovar o contrato, o órgão executivo emite o parecer prévio favorável que depende da verificação dos requisitos estabelecidos nas alíneas a) a d), do n.º 2.

R
S



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Assim, tendo em conta que:

- 1. Verifica-se a necessidade de contratar a prestação de serviço de “Estudo de circulação e estacionamento no centro da cidade do Cartaxo”;*
- 2. Serão cumpridos todos os requisitos legais previstos no CCP, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro;*
- 3. A contratação esgota-se com o seu fornecimento e o seu valor base será de 15000,00€ ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor, tendo sido cabimentado o montante previsto para a despesa em 2015. A despesa inerente ao contrato a celebrar será satisfeita por conta da verba inscrita nos instrumentos de Gestão Financeira do Município do Cartaxo, sob a rubrica com a classificação orgânica 0102 e classificação económica 020214;*
- 4. O contrato a celebrar, atendendo ao seu objeto, não reveste a natureza de trabalho subordinado, sendo inconveniente o recurso a modalidade de relação jurídica de emprego público constituída ou a constituir;*
- 5. Verifica-se a inexistência de pessoal em situação de mobilidade especial apto para o desempenho das funções subjacentes à contratação em causa - Cfr. doc. 1 que se junta e se dá por integralmente reproduzido (Despacho 12/2014/PC-PMR);*
- 6. O valor base apresentado não está sujeito à redução remuneratória prevista no artigo 2.º da Lei n.º 75/2014, de 12 de setembro, conjugado com o n.º 1 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro, devido à inexistência de contrato com idêntico objeto e/ou contraparte vigente em 2014.*

Assim tendo em conta o cumprimento dos requisitos constantes das alíneas a) a d), do n.º 2, do artigo 3.º da Portaria n.º 149/2015, de 26 de Maio, proponho que a câmara municipal delibere:



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Emitir parecer prévio vinculativo favorável à contratação de prestação de serviço de "Estudo de circulação e estacionamento no centro da cidade do Cartaxo", nos termos do n.º 12 do artigo 75.º da Lei n.º 82-B/2014, de 31 de dezembro.

O Presidente da Câmara,
Pedro Magalhães Ribeiro"

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

2. Empreitada de construção da Escola Básica 2+3 do Cartaxo - Conta final da empreitada/Aprovação - Proposta de deliberação n.º 204/PC-PMR/2015

"De acordo com o disposto nos artigos 399º e 400º do Código dos Contratos Públicos (CCP), anexo ao D.L.18/2008, de 29 de janeiro, alterado pelo D.L.278/2009, de 2 de outubro, foi elaborada a conta final da empreitada "Construção da Escola Básica 2+3 do Cartaxo", adjudicada à firma Tecnorém – Engenharia e Construções, S.A.

Assim, face ao exposto e considerando, igualmente, o conteúdo da Inf. N.º 145/2015 DAOEM, de 20 de outubro, proponho que o executivo Municipal), delibere aprovar a conta final da empreitada.

O Presidente da Câmara,
Pedro Magalhães Ribeiro"

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

3. Operação de loteamento - Licenciamento (P.º 2/2013/LTL) -Local: E.N. 365-2 – Alameda do Vinho – Sítio do Valverde – Cartaxo - Freguesia: União das Freguesias do Cartaxo e Vale da Pinta - Requerente: Carmina da Silva – Cabeça de casal da herança de - Proposta de deliberação n.º 205/PC-PMR/2015

“Considerando que foi apresentado um pedido de licenciamento a que coube o registo n.º 1000, de 21/06/2013, relativo à operação acima referenciada, que incide sobre o prédio misto descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Cartaxo sob o n.º 3783/20080716 e inscrito nas matrizes cadastral rústica sob o n.º 34 da secção “P” e predial urbana sob o artigo n.º 6266, da freguesia do Cartaxo (extinta);

Considerando que a requerente juntou ao processo novos elementos através do requerimento a que coube o n/ registo n.º 505, de 23/03/2015;

Considerando que não é proposto qualquer lugar para estacionamento no espaço público, conforme previsto na Portaria N.º 216-B/2008, de 03/03, e havendo a obrigatoriedade da criação de, no máximo, um lugar de estacionamento – no alinhamento do passeio;

Considerando que a operação de loteamento relativamente a lugares de estacionamento privados – no interior dos lotes – cumpre o previsto na referida portaria;

Considerando que a situação em causa é passível de ser abrangida pelo regime de exceção previsto no artigo 65.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal (RPDM);

Considerando o teor da Nota Interna N.º 21/2015 DAOEM de 12/10/2015 e o teor da Informação N.º 405/2015 DPAU de 2015/10/14;



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Tenho a honra de propor que:

A Câmara Municipal delibere isentar ao abrigo do disposto no artigo 65.º do Regulamento do Plano Diretor Municipal (RPDM) o cumprimento da dotação de estacionamento no espaço público exigida para a operação urbanística em causa.

À reunião de câmara.

O Presidente da Câmara,

Pedro Miguel Magalhães Ribeiro”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

4. Isenção de pagamento de taxas relativas à utilização do Pavilhão do Inatel, à Associação Desportiva União Cartaxense - Proposta de deliberação n.º 206/PC-PMR/2015

“Considerando que:

Filipe Daniel dos Santos Raposo, na qualidade de presidente da Associação Desportiva União Cartaxense, apresentou um requerimento com o registo de entrada na Divisão de Administração Geral e Recursos Humanos desta Autarquia n.º 11563 de 13-10-2015, a solicitar a isenção do pagamento de taxas pela utilização do Pavilhão do Inatel, para a prática de Futsal, para o ano 2015/2016.

A Câmara Municipal pode, nos termos do artigo 16º, n.º2, alínea b) do Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas Municipais do Município do Cartaxo, deliberar isentar de pagamento de taxas as pessoas coletivas de direito público ou de utilidade administrativa, legalmente constituídas e sem fins lucrativos, pelas atividades que se destinem, diretamente à realização dos seus fins;



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Nos termos da alínea o) e u) do nº 1 do artigo 33º. do regime jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, compete à Câmara Municipal no âmbito do apoio a atividades de interesse municipal, apoiar, pelos meios adequados, no apoio de atividades de interesse municipal de natureza cultural;

Tenho a honra de propor que,

Nos termos da alínea o) e u) do nº 1 do artigo 33º. do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conjugada com o artigo 16º do Regulamento Municipal de Taxas e outras Receitas Municipais do Município do Cartaxo, que a Câmara delibere aprovar a isenção de taxas pela utilização do Pavilhão do Inatel, para a prática de Futsal, para o ano 2015/2016.

*O Presidente da Câmara,
Pedro Magalhães Ribeiro”*

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

5. Isenção de pagamento de taxas relativas à utilização da Pista do Estádio Municipal do Cartaxo, à Casa do Povo de Pontével - Proposta de deliberação n.º 207/PC-PMR/2015

“Considerando que:

Rui Miguel Ricardo Guimarães, na qualidade de director da secção de atletismo, da Casa do Povo de Pontével, apresentou um requerimento com o registo de entrada na Divisão de Administração Geral e Recursos Humanos desta Autarquia n.º 10692 de 28-09-2015, a solicitar a isenção do pagamento de taxas pela utilização da Pista do



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Estádio Municipal do Cartaxo, para a prática desportiva de 22 atletas, para o ano 2015/2016.

A Câmara Municipal pode, nos termos do artigo 16º, nº2, alínea b) do Regulamento Municipal de Taxas e Outras Receitas Municipais do Município do Cartaxo, deliberar isentar de pagamento de taxas as pessoas coletivas de direito publico ou de utilidade administrativa, legalmente constituídas e sem fins lucrativos, pelas atividades que se destinem, diretamente à realização dos seus fins;

Nos termos da alínea o) e u) do nº 1 do artigo 33º. do regime jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, compete à Câmara Municipal no âmbito do apoio a atividades de interesse municipal, apoiar, pelos meios adequados, no apoio de atividades de interesse municipal de natureza cultural;

Tenho a honra de propor que,

Nos termos da alínea o) e u) do nº 1 do artigo 33º. do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, conjugada com o artigo 16º do Regulamento Municipal de Taxas e outras Receitas Municipais do Município do Cartaxo, que a Câmara delibere aprovar a isenção de taxas pela utilização da Pista do Estádio Municipal do Cartaxo, para a prática desportiva de 22 atletas, para o ano 2015/2016.

*O Presidente da Câmara,
Pedro Magalhães Ribeiro”*

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

O Senhor Vice-Presidente não se encontrava presente no momento da votação.

h/r



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

- 6. Minuta de contrato de comodato do antigo posto de saúde da Ereira a celebrar com a Junta de Freguesia da União das Freguesias de Ereira e Lapa /para conhecimento;**

A Câmara tomou conhecimento.

- 7. Pagamentos efetuados entre 10/10/2015 a 22/10/2015/para conhecimento;**

Foi presente a listagem dos pagamentos efetuados, no período de dez a vinte e dois de outubro de dois mil e quinze, no montante de duzentos mil, setecentos e cinquenta e quatro euros e setenta e oito cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

- 8. Tesouraria – Resumo Diário de Tesouraria de 22/10/2015/para conhecimento;**

Foi presente para conhecimento, o documento identificado em epígrafe, o qual acusava um total de disponibilidades de um milhão, oitocentos e nove mil, trezentos e noventa e nove euros e sessenta e quatro cêntimos.

A Câmara tomou conhecimento.

- 9. Posição dos Compromissos entre 10/10/2015 a 22/10/2015/para conhecimento;**

A Câmara tomou conhecimento.

- 10. Modificações Orçamentais nºs. 20 e 21 de 2015/para conhecimento;**

A Câmara tomou conhecimento.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

11. Modificações às Grandes Opções do Plano n.º 17 de 2015/*para conhecimento.*

A Câmara tomou conhecimento.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

a) Senhor José Brás

Agradeceu ao executivo municipal os cuidados prestados na cidade, nomeadamente na manutenção da relva e na reparação dos buracos da calçada.

De seguida, referiu ter gostado de ver os cães junto à Praça de Touros, no entanto, achava mais interessante que estes tivessem desfilado desde o pavilhão da feira até à praça 15 de Dezembro.

Questionou se a câmara municipal é responsável pelas mesas que estavam no pavilhão da feira, durante a Feira de Todos os Santos, com balões, emblemas e panfletos.

Mais questionou qual a posição do executivo municipal relativamente ao Partido Socialista, se apoiam o Dr. António Costa ou, pelo contrário, o Dr. Francisco Assis.

Relembrou que tinha apresentado uma proposta para uma fábrica de automóveis ecológicos para o Município do Cartaxo, que estaria esquecida e que não foi dada a devida importância, inclusivamente pelo Vereador Vasco Cunha.

Por fim, alertou para as horas extraordinárias que têm sido efetuadas e questionou onde estavam as compensações relativas ao Aeroporto da Ota, porque assim não seria necessário pagar juros dos empréstimos do FAM e do PAM.

AE



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Vice-Presidente

Agradeceu os cuidados com a cidade e estendeu os agradecimentos à junta de freguesia – União de Freguesias Cartaxo / Vale da Pinta

Informou que a câmara municipal não tem qualquer responsabilidade sobre as mesas.

Quanto à questão do Aeroporto da Ota, referiu que este assunto já não diz respeito ao atual executivo.

Vereado Vasco Cunha

Esclareceu que não é contra a implantação da fábrica de automóveis, mas que a localização em causa tem restrições urbanísticas. Porém, desafiou o Sr. José Brás a apresentar o promotor do investimento.

Senhor Joaquim Alves

Questionou se as estações de tratamento de águas residuais dos Casais Lagartos, Pontével e Vale da Pedra já estavam em funcionamento.

Relembrou que o Sr. Vice-Presidente tinha dito que ia falar com a Eng.^a Ana Coelho, por causa do pinhal que está junto da sua residência, no entanto, ainda não recebeu nenhuma resposta, o que o preocupa porque durante o período de março a setembro anda com o “*coração nas mãos*” por causa do risco de incêndio.

Mais referiu que a Feira de Todos os Santos tinha decorrido muito bem, apesar de continuar a existir muitos plásticos no chão e de ser necessário colocar casas de banho móveis para os feirantes.

Por fim, questionou quantas vezes por ano são lavados os contentores do lixo.



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

Vice-Presidente

Informou que irá ser construída a ETAR de Valada que já tem o projeto elaborado pela Cartágua.

Quanto à questão do pinhal, esclareceu que tinha solicitado o envio de toda a documentação trocada pelos proprietários, desconhecendo o atual ponto da situação, contudo, irá reforçar o pedido à Eng.^a Ana Coelho.

Por fim, concordou que a Feira de Todos os Santos tinha corrido muito bem, apesar de existirem pontos a melhorar, neste sentido, a câmara municipal irá tentar efetuar uma remodelação dentro e fora do pavilhão incluindo as casa de banho.

Vereadora Sónia Serra

Explicou que a solução relativa às estações de tratamento de águas residuais irá passar pela ligação dos Casais Lagartos a Vale da Pedra e a ampliação da ETAR de Valada, estando a ser analisada a candidatura ao POSEUR.

Mais esclareceu que os contentores são lavados 3 vezes por ano nas freguesias e 5 a 6 vezes por ano na cidade do Cartaxo, na sequência de um contrato celebrado com uma empresa pelo período de 3 anos, estando a decorrer as segundas lavagens, objeto deste contrato.

Solicitou cuidado aos munícipes pela forma como colocam o lixo nos contentores, pois existem pessoas que limpam as coelheiras e os galinheiros e deitam este lixo para os contentores do lixo.

Vice-Presidente

Exemplificou que, na passada semana, numa das freguesias, alguém colocou dentro do contentor um saco com uma peça metálica de um carro, que partiu o braço



Município do Cartaxo | Câmara Municipal

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL

hidráulico do veículo de recolha de resíduos sólidos urbanos, cujo arranjo foi de 4.500,00 € e obrigou à sua paragem para reparação.

FORMA DE VOTAÇÃO – As deliberações constantes desta ata foram aprovadas, por unanimidade, no final da reunião, sob a forma de minuta que foi assinada pelo Senhor Vice-Presidente e por quem a lavrou, nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro.

ENCERRAMENTO – E nada mais havendo a tratar, o senhor vice-presidente, deu como encerrada a reunião, quando eram 19 horas e 20 minutos, para constar se lavrou a presente minuta da ata, e eu, Andreia Santos Elvas, a redigi e subscrevi e vou assinar junto do senhor vice-presidente.

VICE-PRESIDENTE

Fernando Manuel da Silva Amorim

SECRETÁRIA DA
REUNIÃO DE CÂMARA

Andreia Santos Elvas