

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO CARTAXO REALIZADA NO DIA TRINTA E UM DE JULHO DE DOIS MIL E OITO

-----Aos trinta e um dias do mês de Julho do ano de dois mil e oito, às dez horas, no Edifício dos Paços do Concelho, realizou-se a Reunião Ordinária da Câmara Municipal do Cartaxo, sob a Presidência do Senhor **DR. PAULO ALEXANDRE FERNANDES VARELA SIMÕES CALDAS**, e com as presenças dos Vereadores, Senhora **DRA. MARIA MANUELA AGUIAR ESTÊVÃO**, Senhor, **DR. MANUEL HENRIQUE LOPES JARÊGO** e Senhor **PROF. MÁRIO JÚLIO ROQUE REIS**.-----

ABERTURA – Pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a Reunião quando eram dez horas, iniciando-se a mesma de acordo com a ordem do dia, previamente elaborada e datada de vinte e oito de Julho do corrente ano. -----

APOIO – Secretariou e prestou apoio técnico e administrativo, a coordenadora do Gabinete Jurídico da Autarquia, Dr.ª Maria de Lourdes Ouro Martins Sardinha.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

AUSÊNCIA DO SENHOR VICE-PRESIDENTE, ENG. FRANCISCO JOSÉ SILVÉRIO CASIMIRO E DOS SENHORES VEREADORES, DRA. RUTE ISABEL RIBEIRO OURO E ENG. PEDRO GIL GOMES FRANCO-----

-----O Sr. Vice-Presidente da Câmara, Eng. Francisco José Silvério Casimiro e os Senhores Vereadores, Dra. Rute Isabel Ribeiro Ouro e Eng. Pedro Gil Gomes Franco não estiveram presentes em, virtude de se encontrarem em gozo do período de férias. -----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----APROVAÇÃO DA ACTA N.º 13 RELATIVA À REUNIÃO ORDINARIA REALIZADA EM TRINTA DE JUNHO DE DOIS MIL E OITO-----

-----Tendo a minuta da acta indicada em epígrafe sido previamente distribuída a todos os eleitos da Câmara, foi dispensada a sua leitura. -----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta n.º 13 sem alterações de conteúdo.-----

ANÁLISE, DISCUSSÃO E VOTAÇÃO DE ASSUNTOS NÃO INCLUÍDOS NA ORDEM DO DIA, AO ABRIGO DO ARTIGO 83º, DA LEI N.º 169/99 DE 18 DE SETEMBRO E ULTERIORES ALTERAÇÕES:-----

-----O Senhor Presidente propôs ao Executivo Municipal que, nos termos do disposto no artigo 83º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e ulteriores alterações, reconheça a urgência das deliberações sobre os assuntos abaixo indicados: -----

-----Conferência de S. Francisco de Assis;-----

-----Francisco Martins – Edição do livro “Donas Boto”; -----

-----OIKOS;-----

-----CESUR – Centro de Sistemas Urbanos e Regionais. -----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a análise, discussão e votação dos assuntos supra referenciados não incluídos na ordem do dia ao abrigo do artigo 83º, da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro e ulteriores alterações. -----

-----Apoios Financeiros -----

-----No uso das competências previstas nas alíneas a), b) e d) do n.º 4 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, na sua actual redacção, que permitem deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à prossecução de obras ou eventos de interesse municipal, de natureza social, cultural, desportiva, recreativa ou outra, a Câmara, considerando reunidos os pressupostos para o efeito, deliberou atribuir os seguintes apoios financeiros: -----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----Conferência de S. Francisco de Assis – Igreja Paroquial do Cartaxo –

Pedido de Apoio-----

-----Apresentou para apreciação e deliberação o pedido de apoio financeiro da Conferência de S. Francisco de Assis para fazer face às dificuldades financeiras que aumentaram com as solicitações de ajuda.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um subdídio no valor de 100,00 €.-----

-----Francisco Martins – Edição do livro “Donas Boto”-----

-----Na sequência da carta do Prof. Francisco Martins, autor do livro “Donas Boto”, propôs para apreciação e deliberação que fosse adquirido um exemplar da referida edição, para a Biblioteca Municipal, no valor de 18,00 €.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adquirir um exemplar do livro supra referido, no valor de 18,00 €.-----

-----OIKOS-----

-----Na sequência do pedido da OIKOS, instituição que tem por finalidade apoiar as famílias a nível internacional, propôs que fosse concedido um apoio financeiro no valor de 465,00 €/ano, que tem por finalidade ajudar 5 famílias.-----

-----Referiu que a razão deste apoio tem haver com uma parceria mais lata, que a C.M.C., quer que se desenvolva ao nível local e regional. Salientou que a OIKOS, já trabalha com a C.M. de Oeiras, e está a começar a trabalhar no desenvolvimento de projectos de sustentabilidade e desenvolvimento social.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, conceder um apoio financeiro no valor de 465,00 €/ano, para ajudar 5 famílias. O Executivo manifestou ainda interesse em fortalecer o relacionamento e a parceria com a OIKOS no desenvolvimento de projectos de sustentabilidade e desenvolvimento social.-----

-----CESUR – Centro de Sistemas Urbanos e Regionais-----

-----No âmbito do concurso público internacional para a concessão da exploração e gestão dos serviços públicos de distribuição de água e de drenagem de águas residuais do

3/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

Cartaxo, lembrou que tinha sido constituída uma comissão interna de análise das propostas apresentadas, constituída pela Vereadora Dra. Rute Ouro, Dra. Lourdes Sardinha, Dra. Maria do Céu Mourato e Eng. Manuela Justino. No entanto, a comissão contou com a ajuda, empenho e assessoria de algumas entidades externas, que o executivo entendeu ser necessária atendendo à especificidade e complexidade da matéria em causa, do ponto de vista jurídico houve o apoio da Sociedade de Advogados Rui Pena, Arnaut & Associados na pessoa do Dr. Rosado Correia e tendo em conta o conhecimento prático de outras situações idênticas do ponto de vista técnico, a colaboração de um Revisor Oficial de Contas. -----

-----Tendo em conta a complexidade das propostas apresentadas, o executivo municipal contactou com alguns dos seus colegas autarcas com processos destes em anexo para questionar a quem tinham recorrido, para este tipo de apoio num procedimento de grande complexidade. Neste sentido, a entidade que foi referenciada pelo Senhor Presidente da Azambuja, foi a CESUR – Centro de Sistemas Urbanos e Regionais, do Departamento de Engenharia Civil e de Arquitectura, do Instituto Superior Técnico. -----

-----Nestes termos, a CESUR participou na elaboração da parte técnica do relatório de análise das propostas, encontrando-se o procedimento em fase de audiência prévia dos interessados. -----

-----Na sua opinião, o apoio do CESUR era de importância extrema não só nesta fase pré-contratual, bem como, posteriormente na contratual. Nestes termos, propôs para aprovação da CMC, o Procedimento do Ajuste Directo com as entidades supra com os seguintes valores:-----

-----Para a fase de análise: 32.000,00 € + IVA; -----

-----Para a fase de contrato: 24.500.00 € + IVA;-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizou o procedimento de ajuste directo, nos termos do n.º 3, do artigo 81.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, com a CESUR – Centro de Sistemas Urbanos e Regionais nos termos propostos pelo Senhor Presidente. -----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE:-----

-----O SENHOR PRESIDENTE -----

-----Festejos populares -----

-----No uso da palavra, realçou a celebração dos festejos populares de Vila Chã de Ourique, Lapa, Casais Penedos/Pontével e Vale da Pinta, onde esteve presente, com os Senhores Vereadores, Dr. Manuel Jarêgo e Prof. Mário Júlio.-----

-----Lamentou não ter conseguido estar presente nos festejos dos Casais Penedos realizados pela primeira vez, junto à Igreja e organizados pelo Sr. Hélio Amendoeira. -----

-----Por fim, informou que na freguesia de Vale da Pinta decorreu uma justa homenagem aos antigos Presidentes de Junta de Freguesia, que antecederam o actual Presidente e foi apresentado um livro da Dra. Pina Lavrador, com um prefácio muito bonito do Prof. Mário Júlio.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

-----Saúde – contratação de médico -----

-----Deu conhecimento que a A.R.S. tem um contrato com o médico, Dr. Pedro Alves, a trabalhar no Centro de Saúde do Cartaxo. Neste sentido, manifestou intenção de contratar em parceria com a A.R.S. o referido médico, no âmbito dos incentivos financeiros concedidos pela Autarquia na área da saúde.-----

-----Referiu que o Ministério da Saúde, recentemente, legislou no sentido de promover parcerias, ou seja, apesar de não ser competência da Administração Local, podem existir outros incentivos propiciados por estabelecimentos ou serviços de saúde, em articulação ou outras entidades público/privadas.-----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

-----Deputada Luísa Mesquita-----

-----Deu nota de uma questão colocada ao Governo pela Deputada Luísa Mesquita, sobre o Ministério da Justiça, do Ministério da Agricultura, Desenvolvimento Rural e de Pescas e do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento sobre a destruição de mais de seis mil sobreiros na Herdade dos Gagos, situada no concelho de Almeirim. -----

-----A Câmara tomou conhecimento.-----

5/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----**Processo para adjudicação da empreitada para o “fornecimento e montagem de módulos pré-fabricados e trabalhos acessórios para as escolas básicas”**
escolha do procedimento prévio -----

-----Deu conhecimento que, na próxima reunião, deverá ser proposto para apreciação e deliberação a abertura do procedimento prévio por ajuste directo para o fornecimento e montagem de módulos pré-fabricados e trabalhos acessórios para as escolas básicas, uma vez que o valor estimado da despesa a efectuar está previamente fixado em 244.000,00 € + IVA. -----

-----**O VEREADOR PROF. MÁRIO JÚLIO**-----

-----**Processo para adjudicação da empreitada para o “fornecimento e montagem de módulos pré-fabricados e trabalhos acessórios para as escolas básicas”**
escolha do procedimento prévio -----

-----Sobre esta matéria, referiu que as escolas que tem contactado, desconhecem esta situação. Disse ainda que não, fazia ideia que as escolas dos Casais Penedos e Casais Lagartos estavam abrangidos e que as escolas da Ereira e de Vale da Pinta não foram ouvidas sobre esta matéria. No caso de Vale da Pinta, considerou que se trata de um investimento escusado, na medida em que as refeições estão a ser fornecidas numa sala muito bem preparada para o efeito, por isso a obra a ser executada deveria ser na própria escola de modo a beneficiar o edifício. -----

-----Por outro lado, o pré-fabricado só pode ser colocado no pátio que é de terra batida e por isso vai entrar, constantemente muito pó no módulo pré-fabricado.-----

-----Neste sentido, referiu que se ia abster na votação, pois desconhece o que se passa em Casais Penedos e Casais Lagartos. -----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----**O SENHOR PRESIDENTE**-----

-----**Processo para adjudicação da empreitada para o “fornecimento e montagem de módulos pré-fabricados e trabalhos acessórios para as escolas básicas”**
escolha do procedimento prévio-----

-----Deu nota que este processo tem sido acompanhado pela técnica superior, Dra. Estela Silva, que este modelo é o mais aconselhado para a gestão que está a ser feita ao nível dos serviços de alimentação.-----

-----Disse ainda que, esta matéria foi profundamente analisada pela área da educação, que fundamentou esta decisão política.-----

-----**A VEREADORA DRA. MANUELA ESTÊVÃO**-----

-----**RUMO – Consolidação de contas**-----

-----Deu conta que a Vereadora Dr. Rute Ouro fez questão de a colocar ao corrente do que se estava a passar, relativamente à Empresa Municipal, uma vez que após vários contactos com a DGAL e Tribunal de Contas, a DGAL, finalmente, informou que a consolidação de contas de 2007, não era possível ser feita porque o POCAL não tinha como.

-----Neste sentido, disse que dava conhecimento desta informação para, finalmente, terminar a “telenovela” na qual não gostou de fazer parte, pois preza muito a sua dignidade, na vida pessoal como na política-----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Valada**-----

-----Informou que, no passado dia 29/07/2008, a munícipe D. Adelina Rosa Mendes Machado, residente na Rua Júlio Pimenta, n.º 23, na freguesia de Valada, lhe entregou uma carta sobre a situação dos esgotos naquela rua. Disse que, só agora teve conhecimento que não existia colector no trajecto da igreja à escola, mas sim fossas cépticas.

-----Acrescentou ainda que, a munícipe se queixou também que um vizinho está a deitar, no exterior da sua residência, águas sujas de várias lavagens, nomeadamente tratamento de animais, não relevando os pedidos dos outros vizinhos para canalizar os esgotos para a fossa céptica, em vez de usar a via pública.-----

-----Por fim, questionou o executivo municipal sobre a colocação de um colector na referida zona.-----

7/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Casal Branco**-----

-----Questionou o ponto da situação sobre o Casal Branco, uma vez que passou pelo local e não constatou qualquer alteração. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**O SENHOR PRESIDENTE** -----

-----**Valada**-----

-----Relembrou que estava previsto a intervenção da nova rede colectora, bem como complementar os trabalhos em falta em Porto Muge e em Valada. Salientou ainda que, Valada vai ter um novo reforço de ETAR, o tratamento de Reguengo e Porto Muge.-----

-----Disse que assim que for exequível o investimento, no âmbito da concessão, as prioridades da C.M.C. são ETARES (Pontével, Ereira/Lapa, Casais Lagartos/Ponte do Reguengo – Vale da Pedra). -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Casal Branco**-----

-----Recordou que já tinha sido aprovado o Plano de Pormenor e a carta de REN pelas entidades do governo central, e a minuta da escritura a celebrar com a Avipronto. Neste momento, estão a ser preparados os projectos de especialidades para a área empresarial. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**O VEREADOR DR. MANUEL JARÊGO**-----

-----**Obras – Rua da Madre Deus**-----

-----Constatou que já está a ser construída uma nova ponte sobre uma linha de água que atravessa a Rua da Madre Deus. Em nome dos residentes agradeceu ao Sr. Presidente e acrescentou que agora só falta, a iluminação da via pública. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Estufas da firma “Fernando Gouveia, Lda.”**-----

-----Constatou, também, que já foram iniciadas as obras de preparação para o asfaltamento em redor das estufas de Fernando Gouveia, Lda., na freguesia do Cartaxo. -----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----Referiu que se deslocou ao local e teve oportunidade de falar com o Sr. Fernando, que está disposto a pagar a compra de manilhas de 80 centímetros de diâmetro, para colocar na rua que dá ligação ao ribeiro, porque as que lá estão não comportam a quantidade de água da chuva e, por esse motivo, a água passa por cima da rua por falta de escoamento. -----

-----Disse ainda que a propriedade do vizinho do Sr. Fernando foi sujeita, há já algum tempo, ao alinhamento por parte da Câmara Municipal. Por via disso, colocou a vedação a mais de um metro para trás. São cerca de 40 a 50 metros de comprimento que, se fossem cortados, alargavam a rua o suficiente para se cruzarem duas viaturas pesadas. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Rua do Açude**-----

-----Na sua opinião, a Rua do Açude deveria ficar com um sentido único, desde o cruzamento da Rua Nova do Açude até ao cruzamento da Rua José Maria Nicolau. Salientou ainda que, quem vem da propriedade do Manuel Jorge de Oliveira poderia seguir em frente ou voltar à esquerda para a Rua Nova do Açude. -----

-----Referiu que no cruzamento da Rua Nova do Açude com a Rua do Açude faz falta a colocação de um espelho, orientado para quem desce a Rua Nova do Açude e muda de direcção à direita.-----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Poço junto ao empreendimento imobiliário da “Ponte de Pedra”**-----

-----Deu conhecimento que no empreendimento imobiliário da “Ponte de Pedra” existe na zona ajardinada, junto à estrada nacional, um poço. Acontece porém, que o seu estado de conservação, ou melhor, da parede de protecção acima do solo está em muito mau estado, faltando uma parte da dita parede, por onde pode passar uma criança e cair lá dentro.- Segundo uma senhora residente nesta área, é frequente as crianças irem para ali brincar e sentarem-se nessa parede que não tem as medidas impostas por lei. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Prova de Motonáutica**-----

-----Relembrou que, foi atribuído em reunião de Câmara, um subsídio de dez mil euros aos organizadores da prova de motonáutica que se efectuou no passado domingo, dia 27 do corrente mês, em Valada. Neste sentido, questionou quando é que este vai ser pago ou

9/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

se estão na mesma situação das restantes colectividades, em que têm que pedir emprestado ao “BES”? -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Reparação de banco junto ao BPI, S.A.**-----

-----Deu nota que está partido e a precisar de reparação o banco de formato redondo que se encontra colocado junto ao BPI. Disse que este é de grande utilidade para as pessoas idosas que o utilizam da parte da manhã, por estar à sombra. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**Ruas do centro da cidade do Cartaxo - Limpeza**-----

-----Deu nota que as principais ruas do centro da cidade do Cartaxo estão a precisar de serem lavadas, muito em especial, junto aos contentores do lixo.-----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**O SENHOR PRESIDENTE**-----

-----Na sequência da intervenção do Vereador, Dr. Manuel Jarêgo, disse que as suas sugestões eram aceites e que a C.M.C vai tentar concretizá-las. No entanto, quanto às sugestões de trânsito e de obras referiu que estas vão ser analisadas, uma vez que têm mais a ver com questões técnicas. -----

-----**O VEREADOR PROF. MÁRIO JÚLIO**-----

-----**Diploma – Regime Jurídico da Instalação e Funcionamento dos Estabelecimentos de Restauração e Bebidas**-----

-----Deu nota que, tinha recebido a resposta ao requerimento que dirigiu ao Senhor Presidente sobre o diploma que estabelece o Regime Jurídico da Instalação e Funcionamento dos Estabelecimentos de Restauração e Bebidas. -----

-----Sendo uma disposição legalmente estabelecida pelo Ponto 2 do Artigo 4º do Decreto-Lei nº 234/2007 de 19 de Junho, questionou se o Município não se pode considerar numa situação de incumprimento da Lei. -----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

Passeando pela Cidade

-----Deu nota que o repuxo no pequeno largo frente à “Casa Camões”, entre a Rua Batalhoz e a Rua José Ribeiro da Costa está desactivado, constituindo um mono que enfeita de forma bizarra aquele espaço. -----

-----Informou que no beco da Rua da Boavista, frente à entrada da “LavriCartaxo”, a empena de uma velha casa abandonada ameaça ruir a qualquer instante. Salientou ainda que, a sua inclinação é já uma forte ameaça, e questionou se não faria sentido derrubar definitivamente a dita empena. -----

-----Informou ainda que, as plantas que enfeitam o exterior da fonte na rotunda do cruzamento da Avenida João de Deus com a Mestre Cid estão secas, que com tanta água que ali corre, é paradoxal, e de muito mau gosto e nota de desleixo. -----

Plano de investimentos para a região

-----Referiu que, segundo a Lusa divulgou no passado dia 25 de Julho, o Governo e os municípios do Oeste, Santarém, Cartaxo e Azambuja, chegaram a acordo quanto à elaboração do plano de investimentos para a região que prevê mais de uma centena de projectos a concretizar até 2017. -----

-----Salientou ainda que o Ministro das Obras Públicas, nas Caldas da Rainha, após a aprovação do documento final disse que *"São mais de uma centena de projectos importantes"*.-----

-----Segundo o ministro, estes projectos da Linha do Oeste são *"eixos de ligação que permitem uma articulação muito boa desta região com o novo aeroporto em Alcochete, há investimentos importantes e estruturantes na área da saúde, hospitais, escolas e desporto"*.--

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

Fundos de Coesão

-----Questionou qual o ponto da situação dos fundos de Coesão. -----

-----Disse ainda que, o Senhor Presidente da CULT, anunciou em conferência de imprensa que Cartaxo tinha perdido os ditos fundos. -----

-----Questionou ainda se a providência cautelar e as viagens a Bruxelas não deram quaisquer resultados.-----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

Cultura Avieira a património nacional

Deu nota que a candidatura da Cultura Avieira a Património Nacional foi lançada a 19 de Julho. Referiu que esta envolve o Instituto Politécnico de Santarém, a Escola Superior de Educação de Santarém, a Associação Náutica da Marina do Parque das Nações e a Associação Independente para o Desenvolvimento de Alpiarça.

Neste sentido, questionou se o Município do Cartaxo e a subsidiada Associação Palhota Viva não tiveram nada a ver com esta iniciativa.

A Câmara tomou conhecimento.

Óleos domésticos usados

Referiu que segundo a Agência Portuguesa do Ambiente (APA) citada pelo Diário de Notícias, o cidadão vai ter de começar a guardar o óleo de fritar usado em casa para depois o entregar na reciclagem. O Governo está a estudar a melhor forma de recolher selectivamente estes resíduos alimentares, à semelhança do que acontece com outros lixos domésticos, para acabar com o problema da contaminação das águas por aqueles óleos serem despejados directamente na rede de esgotos e perguntou pelos “oleões”.

A Câmara tomou conhecimento.

XXV Festival do Vinho Português

Deu nota que o festival decorreu no Bombarral de 19 a 27 de Julho e mereceu uma ampla divulgação, incluindo a distribuição gratuita em suplemento a um jornal regional.

Estranhou o facto de, nem uma única vez ser referida a Associação dos Municípios Produtores de Vinho, AMPV.

Questionou se no festival do vinho português do Bombarral tinham lugar os outros municípios produtores, e ainda se o Município do Bombarral, organizador, não pretende colaborar com a concorrência.

Questionou ainda se a AMPV não foi convidada a participar no certame e o que fez para conquistar um lugar no certame.

A Câmara tomou conhecimento.

Plataforma Imigração

Deu nota da «Distinção de Melhores Práticas Autárquicas», concurso no âmbito da Plataforma Imigração.

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----Informou que esta Plataforma da Imigração, foi criada para promover e divulgar os princípios básicos comuns para a integração de imigrantes, definidos pela Comissão Europeia, e anunciou há pouco a abertura de dois concursos: -----

-----O primeiro é para a distinção de melhores práticas autárquicas no acolhimento e integração de imigrantes, que é destinado às Câmaras Municipais com políticas activas e iniciativas nestes domínios no ano de 2007. -----

-----O segundo é o prémio empreendedor imigrante do Ano (€ 20 000), destinado a imigrantes que tenham autorização de residência em Portugal à data da candidatura, que sejam residentes em Portugal há mais de cinco anos até à data da candidatura, que à data do início da residência em Portugal não fossem cidadãos da União Europeia e finalmente que detenham um perfil que se enquadre nos objectivos do concurso. -----

-----Informou que, ambas as iniciativas têm 5 de Setembro de 2008 como data limite de entrega das candidaturas. Pensa que a C.M.C. já perdeu a oportunidade da primeira, mas ainda será possível que o Município divulgue junto da comunidade imigrante o Prémio Empreendedor. -----

-----Salientou que o sítio da Plataforma Imigração disponibiliza a consulta de regulamentos, o formulário de candidatura e as respectivas normas de preenchimento no seguinte endereço: <http://www.plataformaimigracao.org/Default.aspx>. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.**-----

-----**O SENHOR PRESIDENTE** -----

-----**Diploma – Regime Jurídico da Instalação e Funcionamento dos Estabelecimentos de Restauração e Bebidas** -----

-----Sobre esta matéria, disse que a C.M.C. terá que analisar uma alteração ao Regulamento para garantir uma situação mais sensata, do ponto de vista de utilização dos espaços públicos e comerciais. -----

-----**Plano de investimentos para a região** -----

-----Disse que existiam grandes projectos que devem ser geridos no silêncio e com alguma discrição. Salientou que a esquadra da PSP será um dos investimentos, tendo o Senhor Secretário de Estado da Administração Interna, em visita ao Cartaxo, num dos actos públicos, afirmado que este era um dos investimentos que iria ser protocolado e concretizado.

13/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----Referiu que se fala em investimentos na área da educação, da ferrovia e rodovia, no entanto ainda não foi transmitido às autarquias os investimento que vão ser concretizados. No entanto, assim que tiver na sua posse irá remeter uma cópia do plano de acção, na íntegra, a todos os vereadores da C.M.C., assim que o mesmo lhe for entregue. ----

Fundos de Coesão-----

-----Em resposta às questões colocadas, disse que se o Senhor Presidente da CULT ao veicular tal informação deverá estar mal informado, uma vez que é exequível, não só a candidatura do Cartaxo, como também a candidatura de outros municípios, no âmbito do POVT – Programa Operacional de Valorização do Território, no eixo dois – Águas e Saneamento. -----

-----Neste sentido, deu nota que há poucos dias, teve oportunidade de contactar com a gestora do Programa Operacional de Valorização do território, no sentido do Município do Cartaxo apresentar uma candidatura. -----

-----Lamentou e achou estranho o facto de ter sido agendada uma conferência de imprensa sem conhecimento de um dos municípios que fazem parte da CULT, como é o caso do Cartaxo. No seu entendimento e independentemente do motivo de marcação desta conferência, o Município do Cartaxo deveria ter sido notificado, quer pela junta da CULT, quer pela Assembleia Intermunicipal da CULT ou por via das Águas do Ribatejo. Acrescentou ainda não ter tido conhecimento formal, uma vez que não foi notificado pela Comissão Europeia, nem pela entidade competente portuguesa que acompanham a decisão de Bruxelas e nem pela CULT ou Águas do Ribatejo, ou seja por nenhuma das partes competentes sobre esta matéria. -----

-----Salientou que a parceria com a EPAL e a concessão municipal não irá contar com os 1,9 milhões de euros do fundo de coesão, contará sim com outro fundo que a C.M.C. terá oportunidade de se candidatar. Sempre apostou na concessão municipal em parceria com a EPAL como a opção que trazia maiores proveitos aos munícipes do Cartaxo, nomeadamente a nível de tarifário, de saneamento básico, da qualidade da água, de investimentos, e também em relação aos trabalhadores e aos seus direitos, comparativamente com as diferentes opções apresentadas. -----

-----Acrescentou que nas Águas do Ribatejo, a C.M.C. não teria direito a receber valorização patrimonial, pois era feito uma passagem de património, no entanto, no modelo

14/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

que defende, esta tem direito não a vinte e um milhões de euros, conforme definiu como patamar mínimo, mas a vinte e três milhões de euros, uma vez que todas as propostas foram apresentadas com o patamar máximo. -----

-----Salientou que, a C.M.C. vai continuar a lutar para receber os 1,9 milhões de euros, até porque a Comissão Europeia, em Dezembro de 2004, aprovou este dinheiro para os nove municípios fazerem investimentos na área das águas e saneamento básico, no entanto, agora, repartiu esse montante pelos sete municípios, que ficaram inseridos nas “Águas do Ribatejo”.-----

-----Disse que, apesar de todas estas vicissitudes do processo das “Águas do Ribatejo”, sente-se orgulhoso e honrado pelo facto dos vinte e oito milhões de euros terem vindo para a Lezíria do Tejo e para Portugal, pois estava em risco a perda destes fundos para Eslovénia. -----

-----Terminou dizendo que a C.M.C. vai poder candidatar-se aos fundos de coesão, no âmbito do POVT, ao contrário do que, pelos vistos, foi assumido por alguns dirigentes. ---

Cultura Avieira a património nacional-----

-----Deu conhecimento que a C.M.C. ainda não aderiu a esta candidatura, uma vez que nem sequer foi contactada para tal. No entanto, concorda com este tipo de candidaturas, pelo que a Câmara Municipal não deve deixar de aderir a esta oportunidade e ver quais os objectivos que podem ser atingidos com a candidatura. -----

Óleos domésticos usados-----

-----Deu conta que o processo está a ser trabalhado, no entanto, disse que iria responder ao Senhor Vereador, por escrito ou com base numa informação técnica desta área, uma vez que, em concreto não sabe qual a fase do mesmo. -----

XXV Festival do Vinho Português-----

-----Sobre este assunto, referiu que, na sua opinião, a cultura de integração de esforços continuava a faltar em algumas iniciativas. O Festival do Vinho Português é uma iniciativa do Bombarral já de longa data, no entanto, continua a “pecar” pelo facto de dar uma leitura mais localista. -----

Plataforma Imigração-----

-----Transmitiu que a C.M.C. iria fazer a divulgação do “Prémio Empreendedor” junto da comunidade imigrante.-----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----A VEREADORA DRA. MANUELA ESTÊVÃO-----

-----**Fundos de Coesão**-----

-----Manifestou o seu regozijo pelo facto dos vinte e oito milhões terem vindo para a Lezíria do Ribatejo. -----

-----Na sua opinião, o Senhor Presidente da CULT, falou cedo demais, porque o que interessa são os resultados efectivos líquidos das Águas do Ribatejo, das Águas de Santarém e das Águas do Cartaxo, ou seja, no final de todo o processo é que se vai ver, em termos práticos e efectivos, quais as mais-valias. Manifestou ainda o seu desagrado por um Presidente, com responsabilidades numa região vir regozijar-se porque conseguiu “ficar” com o dinheiro de dois e dividir o dinheiro de nove municípios por sete.-----

DIVISÃO DE OBRAS E EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS

02 – DOEM

-----**Empreitada de “pavimentação de arruamentos / 2007” – actualização do plano de trabalhos**-----

-----A Câmara, tendo em conta o teor da Informação n.º 180/2008 DOEM, de 16/07/2008, deliberou, por unanimidade, concordar com o exposto na mesma, onde se propõe a actualização do plano de trabalhos, apresentado pela Firma “ASIBEL – CONSTRUÇÕES, S.A.”. -----

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

03 – DAF

-----**PAGAMENTOS EFECTUADOS**-----

-----A Câmara tomou conhecimento dos pagamentos efectuados, autorizados pelo Senhor Presidente ao abrigo do disposto na alínea f) do artigo sexagésimo oitavo, da Lei número cento e sessenta e nove, barra, noventa e nove, no período de dezasseis a vinte e oito de Julho de dois mil e oito, no montante de seiscentos e oitenta e dois mil, quinhentos e cinquenta e sete euros e noventa e nove cêntimos. -----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----**O VEREADOR PROF. MÁRIO JÚLIO**-----

-----**Pagamentos efectuados**-----

-----Referiu que leu na listagem de pagamentos efectuados, que diversas entidades receberam pagamentos estando simultaneamente incluídas na listagem designada «extracto de dívidas a terceiros» do “Plano Financeiro 2008-2020” (que suportaria o empréstimo a longo prazo).-----

-----Referiu que talvez profissionalmente, seja atraído para tudo o que envolve as escolas e verificou as seguintes repetições:-----

-----A Escola Técnica e Profissional do Ribatejo recebeu agora € 2.706,65 estando no extracto com € 30.810,67.-----

-----O Agrupamento Marcelino Mesquita recebeu agora € 3.736,00, estando no extracto com € 5.708,00.-----

-----E o Agrupamento D. Sancho I recebeu agora € 2.548,00 estando no extracto com € 2.600,20.-----

-----Neste sentido solicitou os devidos esclarecimentos.-----

-----**O SENHOR PRESIDENTE**-----

-----**Pagamentos efectuados**-----

-----Em resposta ao Vereador, disse que o que tem conhecimento e o que foi explicitado pelo ROC, é que aquela verba vem consignada para esses pagamentos, ou seja, os treze milhões de euros vem especificamente para os pagamentos que constam da listagem. Entretanto se já houver um pagamento realizado, é feita a respectiva justificação nesse sentido, a informar que o pagamento já se efectuou e não haverá a necessidade do recurso à verba em causa.-----

-----**TESOURARIA T – DOIS:**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do modelo – T – dois da Tesouraria, referente a vinte e oito de Julho de dois mil e oito, o qual acusava um saldo de um milhão, onze mil, cento e noventa e oito euros e trinta e sete Cêntimos.-----

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----MODIFICAÇÕES AO ORÇAMENTO DO ANO DE 2008-----

-----A Câmara tomou conhecimento da décima alteração ao orçamento de 2008. --

05 – OUTRAS DELIBERAÇÕES

-----**Pedido de Autorização de contratualização de empréstimo, médio e longo prazo com a Caixa Geral de Depósitos e aprovação das respectivas cláusulas contratuais**-----

-----**O SENHOR PRESIDENTE**-----

-----**Apresentou a seguinte proposta:**-----

-----Na sequência do procedimento de consulta para efeitos de contratualização do empréstimo de médio e longo prazo, submete-se, a apreciação do executivo, o relatório de análise das propostas, elaborado pela comissão técnica de análise, com as condições praticadas pelas instituições de crédito, consultadas para o efeito, e, que conclui, pela proposta da Caixa Geral de Depósitos.-----

-----Submete-se, também a apreciação, a minuta do contrato e respectivas cláusulas contratuais.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com uma abstenção do Vereador Manuel Jarêgo do Grupo PSD, e um voto contra do Vereador Mário Júlio do Grupo da CDU, após a análise das condições praticadas pelas instituições de crédito consultadas, constantes no relatório da Comissão, aceitar a proposta da Caixa Geral de Depósitos, no montante máximo de 13.000.000,00€, aprovar a respectiva minuta de contrato e submeter a presente proposta à aprovação da Assembleia Municipal, conforme o disposto no n.º 6 do artigo 38º da Lei nº 2/2007, de 15 de Janeiro, que aprovou a nova Lei das Finanças Locais.-----

-----**Declaração de voto**-----

-----**O VEREADOR PROF. MÁRIO JÚLIO**-----

-----Disse que votou contra autorização para a contracção de empréstimo e, em relação, ao contrato de empréstimo segue a mesma linha de conta, comparando os dados, que são possíveis comparar, nomeadamente o spread e as condições de empréstimo.-----

18/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----Considerou que, este empréstimo na Caixa Geral de Depósitos é o mais favorável, no entanto, dada a votação anteriormente feita sobre esta matéria, abstém-se. -----

-----**A VEREADORA DRA. MANUELA ESTÊVÃO**-----

-----No uso da palavra, referiu que na altura votou contra a contracção de empréstimo no valor de 13 milhões de euros, devido ao enquadramento em que foi apresentado, ou seja, por uma questão processual, uma vez que o assunto não foi contextualizado no devido enquadramento, na proposta apresentada. -----

-----Disse que, partindo do princípio que este empréstimo é o melhor encontrado, não tem nada contra o mesmo, e que, na altura, apenas questionou o valor do empréstimo. ---

-----**Aprovação do Plano de Pormenor do Parque de Negócios do Casal Branco**

-----**O SENHOR PRESIDENTE** -----

-----No uso da palavra, começou por informar que o Senhor Primeiro-ministro, já homologou a REN e a RAN. Disse ainda que a aprovação do plano de Pormenor é vital para o loteamento industrial e regulamento de venda de lotes, pois vai haver seis lotes que vão ser vendidos pelo município em hasta pública. -----

-----Aguarda-se a publicação em D.R. desta aprovação. -----

-----**O VEREADOR DR. MANUEL JARÊGO**-----

-----No uso da palavra, questionou se o emissário onde vão ser ligados os esgotos provenientes da zona industrial do Casal Branco, vai ficar ligado à ETAR até à data das empresas começarem a laborar, ou vão para a linha de água a céu aberto. -----

-----Salientou que o furo de captação de água junto à EN365-2, é um dos que abastece actualmente o Cartaxo e corre o risco de ficar altamente poluído, por ficar mesmo encostado à zona industrial, se entretanto as empresas começarem a laborar já em 2009, como diz o Sr. Presidente, porque até essa altura, as infra-estruturas básicas como, a ETAR, o fornecimento de água da EPAL e a distribuição de água pela empresa privada, ainda estão longe de estarem concluídas. -----

-----Referiu que não vislumbrava no “Regulamento-urbanismo” (volume I), qualquer artigo que trate dos seguintes temas: utilização de energias alternativas para

19/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

produção de electricidade, reutilização de água, materiais de construção recicláveis e não combustíveis. -----

-----Deixou o repto para que a nova linha do caminho de ferro do oeste do país, que vai até ao novo aeroporto de Lisboa, na margem sul, anunciada pelo Ministro das Obras Públicas, Mário Lino, considere a ligação de um ramal à zona do Casal Branco e do Bairro Falcão. -----

-----**O SENHOR PRESIDENTE** -----

-----Em resposta ao Vereador Dr. Manuel Jarêgo, disse que não vai haver o risco do furo de captação de água ficar poluído, pois para além desta hipótese ter sido logo analisada, pelo Ministério, nenhuma empresa começa a laborar com perigo de infiltração no terreno.-----

-----Neste sentido referiu que, nenhuma empresa vai começar a funcionar sem ter um sistema de pré-tratamento, no caso da “Avipronto” esta só vai começar a trabalhar depois de estar executada uma ETAR. -----

-----**O VEREADOR PROF. MÁRIO JÚLIO**-----

-----No uso da palavra referiu que tendo votado a favor do Plano de Pormenor do Parque de Negócios do Casal Branco, fazia um repto para a área verde de protecção, no sentido de serem desafiadas, quer as associações de ambiente quer as associações de recreio ao ar livre para a apresentação de projectos de exploração desta área com equipamentos e actividades de ar livre.-----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Pormenor do Parque de Negócios do Casal Branco, nos termos propostos. -----

-----**José Augusto André Gregório – Aposentação**-----

-----**O SENHOR PRESIDENTE** -----

-----No uso da palavra, deu conhecimento da aposentação do funcionário Manuel Cardoso Franco Duarte – Condutor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais no Sector de Ensino da Divisão de Desenvolvimento Social, e agradeceu o contributo prestado pelo referido funcionário ao longo dos anos no Município do Cartaxo. -----

20/21

MUNICÍPIO DO CARTAXO

ACTA N.º 15 DE 31/07/2008

-----**Maria Alice Ferreira Horta Tavares Raposo – Aposentação**-----

-----**O SENHOR PRESIDENTE**-----

-----No uso da palavra, deu conhecimento da aposentação do funcionário Maria Alice Ferreira Horta Tavares Raposo – Auxiliar Técnica de Biblioteca, e agradeceu o contributo prestado pela referida funcionária ao longo dos anos no Município do Cartaxo.----

FORMA DE VOTAÇÃO – As deliberações constantes desta acta foram aprovadas por unanimidade de votos dos membros presentes, com excepção daquelas onde se faz menção expressa do contrário.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a acta sob a forma de minuta, nos precisos termos do disposto no artigo 92º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro e ulteriores alterações, com vista à sua executoriedade imediata. -----

ENCERRAMENTO – E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu como encerrada a reunião, quando eram onze horas e trinta minutos, para constar se lavrou a presente acta, e eu, Maria de Lourdes Ouro Martins Sardinha, a redigi e subscrevi e vou assinar junto do Senhor Presidente.-----

